



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ  
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ  
(РОСТЕХНАДЗОР)**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ**

ул. А.Лукьянова, д. 4, стр. 1, Москва, 105066  
Телефон: (495) 647-60-81, Факс: (495) 645-89-86  
E-mail: [rostehnadzor@gosnadzor.ru](mailto:rostehnadzor@gosnadzor.ru)  
<http://www.gosnadzor.ru>  
ОКПО 00083701, ОГРН 1047796607650  
ИНН/КПП 7709561778/770901001

19.10.2014 № 00-06-05/2391

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О подготовке заключения

Ассоциация «Общероссийская  
негосударственная некоммерческая  
организация – общероссийское  
отраслевое объединение  
работодателей «Национальное  
объединение саморегулируемых  
организаций, основанных на  
членстве лиц, осуществляющих  
строительство»

Малая Грузинская ул., д. 3,  
Москва, 123242

Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору, руководствуясь частью 10 статьи 55.19 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), направляет сведения об Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строительных предприятий» (ИНН 3445094658, далее – Ассоциация) для рассмотрения и подготовки Ассоциацией «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» заключения о возможности исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Сведения об Ассоциации внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций 04.09.2009 на основании решения Ростехнадзора № НК-45/49-сро, регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-034-04092009.

**НОСТРОЙ**  
№ 01-20159/17  
от 07 11.2017



Согласно сведениям из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 18.10.2017 исполнительным органом управления Ассоциации является Генеральный директор Кузьмина Татьяна Александровна.

В отношении Ассоциации с 20.02.2017 по 28.02.2017 Нижне-Волжским управлением Ростехнадзора была проведена внеплановая выездная проверка деятельности Ассоциации, в ходе проведения которой были выявлены нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

По результатам проверки был составлен акт проверки и выдано предписание об устранении выявленных нарушений со сроком устранения нарушений – 30.03.2017.

По контролю за исполнением ранее выданного предписания в отношении Ассоциации были проведены следующие внеплановые проверки:

31.03.2017-04.04.2017 – срок устранения нарушений – 01.05.2017;

25.05.2017-26.05.2017 – срок устранения нарушений – 26.06.2017;

24.08.2017-25.08.2017 – срок устранения нарушений – 08.09.2017;

11.09.2017-12.09.2017 – срок устранения нарушений – 16.10.2017.

В ходе внеплановой проверки по контролю за исполнением ранее выданного предписания в период с 16.10.2017 по 17.10.2017 установлено, что Ассоциацией не устранены нарушения, которые согласно части 5 статьи 55.2 Кодекса, а также части 3 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 191-ФЗ) являются основаниями для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Согласно представленному реестру членов на бумажном и электронном носителе по состоянию на 20.02.2017 в реестре членов Ассоциации содержались сведения о 830 юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, в том числе:

- 297 действующих членов;
- 533 исключенных из состава Ассоциации лиц.

Исходя из размера взносов, уплаченных каждым членом Ассоциации, и согласно сведениям, содержащимся в реестре членов Ассоциации, представленным в рамках проверки, суммарный размер взносов, уплаченных в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составляет:

- 11 членов\*100 000 (сто тысяч) руб.=1 100 000 руб.;
- 660 членов\*300 000 (триста тысяч) руб.=198 000 000 руб.;
- 84 члена\*500 000 (пятьсот тысяч) руб.=42 000 000 руб.;
- 58 членов\*1 000 000 (один миллион) руб.=58 000 000 руб.;
- 1 член \* 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) руб. = 1 500 000 руб.;
- 7 членов\*2 000 000 (два миллиона) руб.= 14 000 000 руб.;
- 3 члена\*3 000 000 (три миллиона) руб.=9 000 000 руб.;
- 3 члена\*10 000 000 (десять миллионов) руб.=30 000 000 руб.;
- 3 члена\*0 руб.=0 руб.

Итого: 353 600 000 (триста пятьдесят три миллиона шестьсот тысяч) руб.

В ходе проверки были запрошены документы, подтверждающие формирование компенсационного фонда (фондов) в установленном законодательством порядке и размере, а также документы, подтверждающие размещение средств компенсационного фонда (фондов) на специальных банковских счетах в российских кредитных организациях, удовлетворяющих требованиям, установленных Правительством Российской Федерации.

Никаких документов, подтверждающих наличие средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) Ассоциации, размещенных в российских кредитных организациях, удовлетворяющих требованиям к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,

строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970, исходя из расчета средств компенсационного фонда, указанного выше, Ассоциацией не представлено.

В соответствии с частью 1 статьи 55.16-1 Кодекса средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Кроме этого, согласно части 2 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ саморегулируемая организация обязана в срок до 01.09.2017 разместить в полном объеме средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 04.07.2016, или средства компенсационного фонда возмещения вреда и в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств средства такого фонда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

При проведении внеплановой проверки по контролю за исполнением предписания с 16.10.2017 по 17.10.2017, Ассоциацией не представлены документы, подтверждающие размещение средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) на специальных счетах.

В установленный частью 2 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ срок в Ростехнадзор также не поступило уведомление Ассоциации о размещении средств компенсационных фондов.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с пунктом 7 части 8 статьи 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, прошу рассмотреть

вопрос о подготовке Ассоциацией саморегулируемых организаций общероссийской негосударственной некоммерческой организацией – общероссийским межотраслевым объединением работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации» заключения о возможности исключения сведений об Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строительных предприятий» (ИНН 3445094658) из государственного реестра саморегулируемых организаций.



С.Г. Радионова