

Препятствия на пути развития контрактной системы. Пути решения



Медведева Светлана Станиславовна
Заместитель Председателя Комитета
по государственным и корпоративным закупкам
ОМОР «Российский союз строителей»

<http://www.omorss-zakupki.ru/>



НЕРЕШЕННЫЕ ПРОБЛЕМЫ ГОСЗАКАЗА

- Оценка заявок *по критерию качество* при проведении открытого конкурса, конкурса с ограниченным участием, запроса предложений
- Отсутствие нормативных правовых актов для полноценной реализации *контрактов жизненного цикла*
- Постановление Правительства Российской Федерации об установлении *дополнительных требований к участникам закупки*



НЕРЕШЕННЫЕ ПРОБЛЕМЫ ГОСЗАКАЗА

- Обязательное общественное обсуждение заказа в строительстве
- Проблемы внесения изменений в строительный контракт при увеличении затрат подрядчика
- Объединение в один лот технологически и функционально не связанных товаров и работ или проблемы строительства «под ключ»

Определение начальной (максимальной) цены контракта

Законодательно закрепить обязанность заказчиков **индексировать стоимость работ**, установленную в текущих ценах, с учетом продолжительности строительства



Очень высокий порог антидемпинговых мер



Необходимо подготовить обоснованный расчет максимально допустимого снижения начальной (максимальной) цены контракта с учетом максимально возможных расходов Подрядчика согласно используемым при подготовке проектной документации сметным нормативам

В целях выбора квалифицированного исполнителя и недопущения ограничения конкуренции



Разработать особый порядок оценки заявок при проведении строительных торгов для осуществления объективной оценки заявок по критерию «качественные характеристики объекта закупки».

Обеспечить единообразие применения подкритериев в критерии «квалификация участников закупки» в части установления и законодательного закрепления администрируемых и измеряемых показателей

Повышение ответственности исполнителей при выполнении контрактов

- Выработка эффективных мер ответственности проектировщика за результаты своей работы (в частности, внедрение института персональной ответственности ГАПов и ГИПов);
- Увеличение гарантийного срока до 60 месяцев. Замена обеспечения контракта на удержания;
- Учитывая неблагоприятную ситуацию, сложившуюся на рынке оказания услуг в сфере строительного контроля и осуществления строительства, необходимо рассмотреть вопрос законодательного урегулирования невозможности наличия аффилированности между лицом, осуществляющим строительство и лицом, осуществляющим строительный контроль.



Повышение ответственности за результат

В целях недопущения ограничения конкуренции в строительстве путем объединения заказчиком в один лот технологически и функционально не связанных между собой товаров, работ услуг при разработке технического задания, необходима разработка и установление **чётких критериев формирования предмета торгов одним лотом**, в частности, для случаев строительства объекта «под ключ».



Индексация

Учитывая наличие возможности заключения долгосрочных контрактов, а также принимая во внимание текущую экономическую ситуацию, особого внимания требуют вопросы внесения изменений в цену заключенных и добросовестно исполняющихся долгосрочных контрактов, в случае увеличения затрат подрядчика при их исполнении в связи с инфляционными процессами.





Спасибо за внимание!

Медведева Светлана Станиславовна

E-mail: medvedeva@cptc.ru

Сайт: <http://www.omorrss-zakupki.ru/>