

## Приложение №1

к "Концепции работы по выявлению недобросовестных саморегулируемых организаций, проведению анализа их деятельности и подготовки заключений о возможности исключения сведений о них из государственного реестра"

### Индикативные признаки недобросовестности СРО

№ п/п	Название Признака недобросовестности СРО
1	Формирование и размещение компенсационного фонда в нарушение статьи 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса РФ. Отсутствие динамики прироста компенсационного фонда от размещения средств на депозитных счетах и сертификатах. Необоснованное неоднократное досрочное расторжение депозитных договоров с потерей % от размещения средств полностью или частично.
2	Необеспечение информационной открытости деятельности СРО в соответствии с федеральным законом от 07.06.2013 № 113-ФЗ.
3	Наличие недобросовестной рекламы СРО: - рекламирование преимуществ перед другими СРО; - рекламирование лучших условий и низких взносов; - рекламирование «сезонных» допусков и допусков за 1 день; - продажа готовых фирм с допусками. Наличие таких предложений со стороны посредников, в том числе предложений о вступлении в СРО с выдачей свидетельств о допуске при отсутствии требований о наличии специалистов и (или) отсутствии в СРО экспертизы документов.
4	Наличие материалов, подтверждающих систематическое привлечение к вступлению в СРО организаций, которые были исключены из членов другой СРО вследствие нарушений требований и (или) технических регламентов.
5	Наличие в членском составе СРО более 1/3 членов, имеющих свидетельство о допуске более, чем к 150 видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту.