

ПРОТОКОЛ
от «10» апреля 2018 года
окружной конференции саморегулируемых организаций
членов Ассоциации «Национальное объединение строителей»
Южного федерального округа
(далее - Конференция)

Место проведения Конференции – Республика Крым г. Ялта, Отель «Ялта-Интурист», конференц-зал «Бетта».

Начало работы конференции 10.00

Председательствующий на заседании Конференции в соответствии с п. 6.8 Устава Национального объединения строителей Тутаришев Батырбий Зульевич – Координатор Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Южному федеральному округу.

ОТКРЫТИЕ КОНФЕРЕНЦИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который доложил о том, что на Конференции присутствуют представители от 15 (пятнадцати) саморегулируемых организаций Южного федерального округа (Приложение 1), что составляет 100 % от общего количества саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Южного федерального округа.

Кворум имеется, заседание правомочно.

В работе конференции приняли участие представители Ассоциации «Национальное объединение строителей»:

Хасханов Герман Вахидович – Первый Заместитель Исполнительного директора,
Бандорин Леонид Евгеньевич – директор департамента нормативного и методического обеспечения,
Бендрышева Галина Владимировна – директор департамента реестра

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

СЛУШАЛИ: Тутаришева Б.З., который предложил избрать секретарем окружной конференции ведущего специалиста по Южному федеральному округу отдела по работе с регионами административно-организационного департамента Ассоциации «Национальное объединение строителей» Рагимову Людмилу Альбертовну.

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: избрать секретарем окружной конференции ведущего специалиста по Южному федеральному округу отдела по работе с регионами административно-организационного департамента Ассоциации «Национальное объединение строителей» Рагимову Людмилу Альбертовну.

Голосовали: «за» - голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Тутаришева Б.З., который предложил избрать членов Счетной комиссии Конференции и внес следующие кандидатуры:

Ладатко Александра Петровича – директора саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»,
Сокирко Ивана Васильевича – директора саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области»,

Жукова Артема Николаевича – генерального директора саморегулируемой организации Ассоциация «Строительный комплекс Волгоградской области».

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: Избрать в состав Счетной комиссии Конференции следующих лиц:
Ладатко Александра Петровича – директора саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»,
Сокирко Ивана Васильевича – директора саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области»,
Жукова Артема Николаевича – генерального директора саморегулируемой организации Ассоциация «Строительный комплекс Волгоградской области»

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ КОНФЕРЕНЦИИ

СЛУШАЛИ: Тутаришева Б.З., который предложил утвердить повестку дня из 7 (семи) вопросов:

1. О повестке дня XV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт.
2. О стандартах деятельности саморегулируемых организаций.
3. Об избрании представителей саморегулируемых организаций от ЮФО в состав рабочих органов XV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт (мандатная, счетная и редакционная комиссии).
4. О рассмотрении предложений по совершенствованию законодательства в области саморегулирования в строительстве.
5. О проведении Окружного этапа Национального конкурса профессионального мастерства «СТРОЙМАСТЕР» в 2018 году.
6. О кандидатах от ЮФО на представление к наградам Ассоциации «Национальное объединение строителей».
7. Разное.

7.1. Анализ результатов внеплановых проверок Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору деятельности саморегулируемых организаций на предмет соответствия требованиям градостроительного законодательства.

7.2. О практике осуществления саморегулируемыми организациями контроля за деятельностью членов в соответствии с Федеральным законом № 372-ФЗ от 03 июля 2016 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

7.3. О членах Экспертного совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» по вопросам законодательства в строительной сфере.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О повестке дня XV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт.

СЛУШАЛИ: Хасханова Г.В., доложившего присутствующим о формировании Национального реестра специалистов и решении проблем по возникающим вопросам по внесению сведений.

Также было доложено о проведенной аудиторской проверке деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» и отсутствия замечаний от аудиторов по осуществленной проверке.

При освещении расходов по смете в 2017 году было отмечено, что сэкономлены денежные средства, перерасхода по статьям нет.

ВЫСТУПИЛИ: Тутаришев Б.З., Маилян Л.Р., Ладатко А.П., Хот Г.А., отметившие прозрачность деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей»

РЕШИЛИ: одобрить представленную информацию и утвердить отчет по расходованию денежных средств по Смете 2017 года.

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О стандартах деятельности саморегулируемых организаций.

СЛУШАЛИ: Бандорина Л.Е., отметившего, что еще в марте 2017 года, на состоявшейся окружной конференции саморегулируемых организаций Южного федерального округа, началось рассмотрение предложений по подготовке стандартов деятельности саморегулируемых организаций. Эти вопросы обсуждаются на всех окружных конференциях в федеральных округах, а также на состоявшихся он-лайн конференциях. Рассмотрено 436 поправок. Он также рассказал об инициативе Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона», предложившей опробовать проекты стандартов НОСТРОЙ во внутренних документах своей СРО, направив их в Ростехнадзор для внесения изменений в сведения госреестра. По результатам этой работы их обсуждение планируется продолжить на круглом столе, который состоится 27 мая (воскресенье) накануне XV Всероссийского съезда строительных СРО.

ВЫСТУПИЛИ: Нехай А.Ю., Маэлян Л.Р., Санчук Л.Н., Умеров Р.З., Ребрищев И.Н. сделавшие акцент, но то, что работа по разработке и утверждению стандартов деятельности СРО, должна быть осуществлена с согласованием разрабатываемых документов с Ростехнадзором. Это поможет исключить случаи, когда одни и те же документы, принятые в саморегулируемых организациях, направляются в надзорный орган и в дальнейшем - документы одних СРО принимаются, а документы других в такой же редакции – отправляются на доработку. И все это зависит от субъективных взглядов специалистов Ростехнадзора. Ассоциации «Национальное объединение строителей» необходимо иметь обратную связь с Ростехнадзором. Стандарты, которые принимались бы саморегулируемыми организациями на добровольной основе и соответствовали типовым стандартам, разработанным НОСТРОЙ не получали бы отрицательное заключение в Ростехнадзоре.

РЕШИЛИ:

1.Принять активное участие в обсуждении стандартов СРО на проводимом «круглом столе» 27 мая 2018 года

2.Направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» предложения по проектам стандарта СРО НОСТРОЙ 5.1-2017 «Членство в СРО» от СРО «Астраханские строители». (Приложение 2)

3.Отметить, что стандарты НОСТРОЙ по вопросам деятельности СРО необходимо утверждать в качестве рекомендаций.

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ Об избрании представителей саморегулируемых организаций от ЮФО в состав рабочих органов XV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт (мандатная, счетная и редакционная комиссии).

СЛУШАЛИ: Тутаришева Б.З., предложившего от Южного федерального округа избрать представителей в состав рабочих органов ХУ Всероссийского съезда саморегулируемых организаций и предложив кандидатуры:

Мандатная комиссия – Сокирко Иван Васильевич – директор саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области»

Счетная комиссия – Нехай Аслан Юсуфович – председатель Совета Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»

Редакционная комиссия – Умеров Равиль Закарьяевич - директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Астраханские строители».

ВЫСТУПИЛИ: Жуков А.Н., Калинин В.А., поддержав представленные кандидатуры

РЕШИЛИ: избрать представителей в состав рабочих органов ХУ Всероссийского съезда саморегулируемых организаций:

Мандатная комиссия – Сокирко Иван Васильевич – директор саморегулируемой организации Союз «Строители Ростовской области»

Счетная комиссия – Нехай Аслан Юсуфович – председатель Совета Союза «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»

Редакционная комиссия – Умеров Равиль Закарьяевич - директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Астраханские строители».

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ о рассмотрении предложений по совершенствованию законодательства в области саморегулирования в строительстве.

СЛУШАЛИ: Бандорина Л.Е., доложившего присутствующим о работе над законодательными инициативами.

Работа велась и продолжает идти по совершенствованию 218 ФЗ.

Особое внимание уделялось о рассмотрении вопросов по снижению стажа работы у заявляемого специалистов для НРС.

Идет работа о рассмотрении возможности участия технических заказчиков в саморегулируемых организациях, так как 372-ФЗ об этом умалчивает, а взносы в компенсационный фонд определять от стоимости договора подрячка.

ВЫСТУПИЛИ: Тутаришев Б.З, Маилян Л.Р., отметили нехватку специалистов с высшим образованием в строительной отрасли. Выпуск бакалавров увеличивается с каждым годом, а специалистов, умеющих работать на производстве и обладающих необходимыми знаниями не хватает.

Нехай А.Ю., выступил как руководитель строительной компании и обратил внимание, что вокруг формирования НРС создали ажиотаж, при котором идет торговля лже-специалистами.

Ладатко А.П. задал вопрос представителям НОСТРОЙ по контролю за внедрением предложений от состоявшихся окружных конференций.

РЕШИЛИ:

1.Принять информацию к сведению

2.Направить для рассмотрения в экспертный совет поправки, поступившие от саморегулируемых организаций «Астраханские строители» и «Региональное объединение строителей Кубани». (Приложение 3)

3.Ассоциации «Национальное объединение строителей» продолжить работу над поправками к Федеральному закону № 218-ФЗ с учетом сформированной консолидированной политики строительного сообщества

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ О проведении Окружного этапа Национального конкурса профессионального мастерства «СТРОЙМАСТЕР» в 2018 году.

СЛУШАЛИ: Тутаришева Б.З., проинформировавшего присутствующих об итогах проведения конкурса среди рабочих строительных специальностей в Южном федеральном округе и первом этапе конкурса ИТР. Тутаришев Б.З. отметил руководителей саморегулируемых организаций, активно принимающих участие в проводимых мероприятиях, а также призвал руководителей саморегулируемых организаций Волгоградской, Ростовской областей, Республики Крым принимать участие в проводимых мероприятиях на территории Южного федерального округа.

ВЫСТУПИЛИ: Сокирко И.В., Костин А.Б., Кузенский А.В, Сиволобов И.Н.

РЕШИЛИ: 1.Руководителям саморегулируемых организаций Южного федерального округа в 2018 году обеспечить для участия в окружном туре «Строймастер» конкурсантов от каждой саморегулируемой организации по всем номинациям

2.Руководителям саморегулируемых организаций Южного федерального округа выставить от каждой саморегулируемой организации на менее 10 специалистов для участия в 1 туре конкурса профессионального мастерства для инженерно-технических работников в сфере строительства».

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ О кандидатах от ЮФО на представление к наградам Ассоциации «Национальное объединение строителей».

СЛУШАЛИ: Рагимову Л.А., ознакомившую делегатов окружной конференции с представленными кандидатурами на награждение.

ВЫСТУПИЛИ:

РЕШИЛИ: согласовать представленные кандидатуры на награждение наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей» (Приложение 4)

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7.1 ПОВЕСТКИ ДНЯ Анализ результатов внеплановых проверок Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору деятельности саморегулируемых организаций на предмет соответствия требованиям градостроительного законодательства.

СЛУШАЛИ: Бердышеву Г.В.

ВЫСТУПИЛИ: Кривошей Д.А., Багишев А.Б., Ребрищев И.Н.,

РЕШИЛИ: принять информацию к сведению

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7.2. ПОВЕСТКИ ДНЯ О практике осуществления саморегулируемыми организациями контроля за деятельностью членов в соответствии с Федеральным законом № 372-ФЗ от 03 июля 2016 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

СЛУШАЛИ: Бандорина Л.Е.

ВЫСТУПИЛИ: Ладатко А.П., Багишев А.Б., Костин А.Б.

РЕШИЛИ: принять информацию к сведению

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7.3. ПОВЕСТКИ ДНЯ О членах Экспертного совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» по вопросам законодательства в строительной сфере

СЛУШАЛИ: Тутаришева Б.З., отметившего работу Экспертного совета. Принимая во внимание, что саморегулируемая организация «Межрегиональный Альянс Строительных предприятий» была исключена из государственного реестра саморегулируемых организаций, то представитель этой СРО, представлявший интересы Южного федерального округа в Экспертном совете должен быть исключен из его состава. Вместе с тем было предложено рассмотреть кандидатуру Дубининой Наталья Анатольевны - заместителя директора, руководителя юридической службы для участия в работе Экспертного совета от ЮФО.

ВЫСТУПИЛИ: Ладатко А.П., Багишев А.Б., Костин А.Б.

РЕШИЛИ:

- 1.Исключить из членов Экспертного совета Мокроусова Дениса Олеговича
- 2.Делегировать от Южного федерального округа в члены Экспертного совета Дубинину Наталью Анатольевну – заместителя директора, руководителя юридической службы СРО «Астраханские строители»

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

Председательствующий поблагодарил участников окружной конференции за активное участие в работе и призвал принять активное участие в работе Всероссийского съезда.

Председательствующий

Б.З. Тутаришев

Секретарь

Л.А.Рагимова