

**ПРОТОКОЛ**  
**от «25» февраля 2015 года**  
**совместной окружной конференции членов Национального объединения строителей**  
**Северо-Кавказского и Южного федеральных округов**  
(далее - Конференция)

Место проведения Конференции – Чеченская Республика г. Грозный, Отель «Грозный Сити», бизнес-центр.

Председательствующий на заседании Конференции в соответствии с (п. 6.8 Устава Национального объединения строителей):

- Попов Сергей Петрович - Координатор Национального объединения строителей по Северо-Кавказскому федеральному округу:

Сопредседательствующий на заседании Конференции:

- Тутаришев Батырбий Зульевич – Координатор Национального объединения строителей по Южному федеральному округу.

### **ОТКРЫТИЕ КОНФЕРЕНЦИИ**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который доложил о том, что на совместной Конференции присутствуют представители от 11 (одиннадцати) саморегулируемых организаций Южного федерального округа (приложение 1), что составляет 100 % от общего количества саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Южного федерального округа, и представители от 8 (восьми) саморегулируемых организаций Северо-Кавказского федерального округа (приложение 2), что составляет 88,8% от общего количества саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Северо-Кавказского федерального округа.

Кворум имеется, заседание правомочно.

В работе конференции приняли участие представители Национального объединения строителей:

- Кутьин Николай Георгиевич – Президент;
- Дадов Эдуард Султанович – Вице-президент;
- Опекунов Виктор Семенович – Вице-президент;
- Карпенко Сергей Пантелеевич – советник президента;
- Суров Алексей Федорович – советник президента;
- Хасханов Герман Вахидович – начальник хозяйственного управления

В качестве приглашенных гостей на конференции присутствовали :

- Магомадов Абдула Абубакарович - зам. Председателя Правительства Чеченской Республики;

- Мальсагов Аслан Увайсович - директор департамента строительства и стройиндустрии Министерства экономического, территориального развития и торговли Чеченской Республики;

- Хазуев Шайхи Газимагомедович - зам. руководителя Кавказского управления Ростехнадзора.

В начале работы конференции Магомадов А.А. зачитал приветственный адрес Президента Чеченской Республики Рамзана Кадырова к участникам совместной окружной конференции Северо-Кавказского и Южного федеральных округов.

## **ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ**

СЛУШАЛИ: Попова С.П., который предложил избрать членов Счетной комиссии Конференции и внес следующие кандидатуры:

- Барминой Татьяны Николаевны – директора НП «СРО «Объединение строителей Астраханской области»,

- Нехай Аслана Юсуфовича – заместителя председателя Совета НП «СРО «Краснодарские строители».

Шихалиев Эдуард Анатольевич - генеральный директор НП «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Кабардино-Балкарской Республики».

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: Избрать в состав Счетной комиссии Конференции следующих лиц:

- Бармину Татьяну Николаевну - директора НП «СРО «Объединение строителей Астраханской области»,

- Нехай Аслана Юсуфовича – заместителя председателя Совета НП «СРО «Краснодарские строители»,

- Шихалиева Эдуарда Анатольевича - генерального директора НП «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Кабардино-Балкарской Республики».

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

## **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ КОНФЕРЕНЦИИ**

СЛУШАЛИ: Попова С.П., который предложил утвердить повестку дня из 10 (десяти) вопросов:

1. Открытие конференции. О подготовке к X Всероссийскому съезду Национального объединения строителей.

2. Обсуждение изменений, вносимых в регламентирующие документы Национального объединения Строителей на X Съезд.

3. Об объединениях работодателей.

4. О законопроекте по размещению средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций в ценные бумаги.

5. Обсуждение основных направлений работы Национального объединения строителей на 2015 – 2016 гг.

6. Отчет исполнения сметы расходов Национального объединения строителей за 2014 г. Обсуждение сметы расходов Национального объединения строителей на 2015 г.

7. Выборы кандидатов членов Ревизионной комиссии и судей в Третейский суд при Национальном объединении строителей.

8. О Комитетах Национального объединения строителей.

9. О проведении Всероссийского конкурса «Строймастер».

10. Разное:

10.1. О выборах в Государственную Думу в 2016 г.

10.2. О наградах Национального объединения строителей

ВЫСТУПИЛИ: Самохвалов П.И., предложив снять с рассмотрения Повестки дня Конференции 6 вопрос «Отчет исполнения сметы расходов Национального объединения строителей за 2014 г. Обсуждение сметы расходов Национального объединения строителей на 2015 г», в связи с тем, что главный бухгалтер Национального объединения строителей не представила ему, как члену Ревизионной комиссии, необходимые документы для изучения.

Бармина Т.Н., выразила мнение, что смета уже обсуждалась ранее.

СЛУШАЛИ: Капинуса Н.И., информировавшего присутствующих, что запрос о предоставлении документов должен исходить от Председателя Ревизионной комиссии с направлением запроса Руководителю Аппарата для соответствующего поручения

исполнителям. Делегатам конференции предлагается заслушать информацию по запланированному вопросу повестки дня.

Попов С.П. поставил вопрос по утверждению повестки дня на голосования с предложением снять с рассмотрения 6 вопрос.

Голосовали: «за» - 0 голосов, «против» - 18, «воздержался» - 1.

Решение не принято.

Повестка дня утверждена в представленной редакции.

Регламент выступлений по 2 человека по каждому вопросу не более 2-х минут от каждого федерального округа.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ** О подготовке к X Всероссийскому съезду Национального объединения строителей.

СЛУШАЛИ: Попова С.П., Тутаришева Б.З. проинформировавших присутствующих о принятии решения Советом Национального объединения строителей о проведении X Всероссийского съезда Национального объединения строителей 11 марта 2015 года в г.Москве с представленным проектом повестки дня съезда.

РЕШИЛИ: информацию принять к сведению.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** Обсуждение изменений, вносимых в регламентирующие документы Национального объединения Строителей на X Съезд.

СЛУШАЛИ: Капинуса Н.И. о поступивших предложениях в регламентирующие документы от саморегулируемых организаций членов Национального объединения строителей

ВЫСТУПИЛИ: Елизаров И.А. . Ребрищев И.Н. о нарушении прав саморегулируемых организаций при лишении их решающего голоса при голосовании на окружных конференциях и съездах в связи с неуплатой ими членских взносов. Необходимо реально определить задолжников по оплате членских взносов. Задолженностью считать неоплату взносов в течении двух кварталов.

Кутьин Н.Г., информировавший делегатов конференции о том, что это предложение от коллег из Центрального федерального округа, его необходимо обсудить как на окружных конференциях, так и, непосредственно, проголосовать по этому вопросу на съезде.

Самохвалов П.И., считающий, что не следует принимать решение, по назначению координаторов округов Президентом Национального объединения строителей.

Шахбанов А.Б., обративший внимание, что координатором может быть только руководитель исполнительного органа или постоянно действующего коллегиального органа, а назначение координаторов является необходимым на сегодняшний день.

Кутьин Н.Г. разъяснил присутствующим, что это предложение связано с тем, что в ряде округов доминируют коммерческие саморегулируемые организации и они смогут проводить свои некорректные решения по основополагающим вопросам деятельности.

Бармина Т.Н. предложила Президенту Национального объединения строителей:

- рассмотреть возможность создания своего сайта;
- вернуться к рассмотрению вопросов по актуальности приобретения статуса объединения работодателей, что повлечет за собой регистрацию саморегулируемых организаций членов Национального объединения строителей в государственном реестре,

а также внесения необходимых изменений в Устав самих саморегулируемых организаций и в Устав Национального объединения строителей

Руднев А.Ф. обратился с предложением о необходимости изучения правового поля при реорганизации, в частности объединения, присоединения саморегулируемых организаций.

Кутьин Н.Г. разъяснил, что если в саморегулируемой организации будет происходить реорганизация, то саморегулируемая организация уйдет со своим компенсационным фондом и со своими членами.

Бармина Т.Н. попросила рассмотреть предложения саморегулируемых организаций Южного федерального округа, которые были сформированы по поступившим предложениям (приложение 3).

**РЕШИЛИ:**

1. Саморегулируемые организации лишать права голоса на окружных конференциях и съездах при неоплате членских взносов более двух кварталов подряд.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Президенту Национального объединения строителей предоставить право назначать Координаторами округов и городов федерального значения лиц – из числа руководителей исполнительных и коллегиальных органов саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории округа.

Голосовали: «за» - 12 голосов, «против» - 3, «воздержался» - 4.

Решение принято большинством голосов.

3. Одобрить проект Приоритетных направлений деятельности Национального объединения строителей на 2016 - 2017гг.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

4. Одобрить проект Устава Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» с учетом мнения саморегулируемых организаций Южного федерального округа (приложение 3).

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

5. Одобрить проект Положения Ревизионной комиссии Национального объединения строителей.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

6. Одобрить проект Регламента Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

## **ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ Об объединениях работодателей.**

**СЛУШАЛИ:** Кутьина Н.Г., Капинуса Н.И., Сурова А.Ф., разъяснившим присутствующим о необходимости внесения изменений в уставные документы по организации объединения работодателей.

**ВЫСТУПИЛИ:** Казибеков И.Г., Шахбанов А.Б. Самохвалов П.И.

**РЕШИЛИ:** Поддержать решение Национального объединения строителей о внесении изменений в Устав, связанных с приобретением статуса объединения работодателей и вернуться к рассмотрению этого вопроса на Всероссийском съезде.

Голосовали: «за» - 18 голосов, «против» - нет, «воздержался» - 1.

Решение принято большинством голосов

**ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ** О законопроекте по размещению средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций в ценные бумаги.

**СЛУШАЛИ:** Кутьина Н.Г. о законопроекте по размещению средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций в ценные бумаги.

**ВЫСТУПИЛИ:** Руднев А.Ф., Тутаришев Б.З., Костин А.Б., Елизаров И.А., Ребрищев И.Н., Самохвалов П.И., Шахбанов А.Б., Кудзоев Ф.Г. с критикой представленного законопроекта.

**РЕШИЛИ:**

1. Не поддерживать законопроект по размещению средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций в ценные бумаги.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Поручить Президенту и Руководителю аппарата Национального объединения строителей дать отрицательное экспертное заключение в Государственную Думу и Совет Федерации о централизации компенсационных фондов саморегулируемых организаций.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ.** Обсуждение основных направлений работы Национального объединения строителей на 2015 – 2016 гг.

**СЛУШАЛИ:** Кутьина Н.Г., доложившего присутствующим делегатам планируемые основные направления в работе на 2015 – 2016 гг.

**ВЫСТУПИЛИ:** Шахбанов А.Б., Самохвалов П.И., Тутаришев Б.З., выразившие мнения, что качественное выполнение строительно-монтажных работ является основой деятельности саморегулируемой организации. Однако, по всей территории Российской Федерации изготавливаются низкокачественные строительные материалы, изделия и конструкции. Настало время с этим бороться, внося соответствующие изменения в Градостроительный кодекс по вхождению предприятий стройиндустрии в саморегулируемые организации для контроля за качеством производимых ими изделий.

**ВЫСТУПИЛ:** Кутьин Н.Г., доложивший о работе с представителями органов государственной власти о необходимости вхождения предприятий стройиндустрии в саморегулируемые организации

**РЕШИЛИ:**

1. Поддержать основные направления работы Национального объединения строителей на 2015-2016 г.г.

2. Поддержать работу Президента Национального объединения строителей по внесению изменений в действующие законодательные и нормативные акты по вхождению предприятий строительной индустрии в саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство.

3. Поручить Шахбанову А.Б., Самохвалову П.И. дать предложения по активизации вхождения предприятий стройиндустрии в саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ.** Отчет исполнения сметы расходов Национального объединения строителей за 2014 г. Обсуждение сметы расходов Национального объединения строителей на 2015 г.

**СЛУШАЛИ:** Капинуса Н.И., Кутьина Н.Г. об исполнении сметы расходов Национального объединения строителей за 2014 г. и обсуждение сметы расходов Национального объединения строителей на 2015 г.

**ВЫСТУПИЛИ:** Самохвалов П.И., - о необходимость детализировать смету, рассмотреть вопрос о заработной плате работников аппарата и решить вопрос о строительстве собственного здания для размещения офисных помещений Национального объединения строителей. Им также была высказана просьба о выделении денежных средств на проведение выставок.

Бармина Т.Н., предложившая приобрести офисное помещение за счет экономии денежных средств, без увеличения членских взносов.

Ребрищев И.Н., обративший внимание руководителей Национального объединения строителей об исполнении работниками аппарата своих функциональных обязанностей, в частности, при обнаружении тех или иных нарушений в работе саморегулируемых организаций ставить в известность саму саморегулируемую организацию и Координатора федерального округа, а не пересылать информацию в Ростехнадзор для проведения внеплановых проверок, а также не допускать волокиты и бюрократизма при подписании договоров и актов на выполненные работы по проведению обучающих семинаров и других мероприятий, проводимых в рамках сметы, выделенных на координационную работу в округах.

**РЕШИЛИ:**

1. Представленный отчет об исполнении сметы расходов Национального объединения строителей за 2014 г. и смету расходов Национального объединения строителей на 2015 г. принять к сведению.

2. Поручить Руководителю Аппарата Национального объединения строителей решить вопрос о приобретении офисного здания или заключения договора аренды с иным собственником офисных помещений.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ** Выборы кандидатов членов Ревизионной комиссии и судей в Третейский суд при Национальном объединении строителей.

**СЛУШАЛИ:** Самохвалова П.И., который предложил от Северо –Кавказского федерального округа в состав членов ревизионной комиссии Эккерт Татьяну Александровну - зам. генерального директора НП СРО «Межрегиональное объединение строителей Северного Кавказа» и в состав судей Третейского суда при Национальном объединении строителей: Тавитова Аркадия Николаевича - зам. ген. директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности НП СРО «Республиканское объединение строителей Алании», Гаджиева Гаджи Алигаджиевича - зам. генерального директора НП СРО «Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа».

**ВЫСТУПИЛИ:** Гаджиев И.Г., Шихалиев Э.А., Кудзоев Ф.Г. поддержав представленные кандидатуры.

**РЕШИЛИ:** от Северо - Кавказского федерального округа выдвинуть:

- в состав членов ревизионной комиссии – Эккерт Татьяну Александровну – зам. генерального директора НП СРО «Межрегиональное объединение строителей Северного Кавказа».

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

- в состав судей Третейского суда при Национальном объединении строителей - Тавитова Аркадия Николаевича - зам. ген. директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности НП СРО «Республиканское объединение строителей Алании», Гаджиева Гаджи Алигаджиевича - зам. генерального директора НП СРО «Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа».

Голосовали: «за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Тутаришева Б.З. о кандидатах Южного федерального округа в состав членов ревизионной комиссии и в состав судей Третейского суда при Национальном объединении строителей.

ВЫСТУПИЛИ: Санчук Л.Н., Руднев А.Ф., Ладатко А.П., поддержав представленные кандидатуры

РЕШИЛИ: от Южного федерального округа выдвинуть:

- в состав членов ревизионной комиссии – Кузьмину Татьяну Александровну – Генерального директора НП «СРО Межрегиональный Альянс Строительных предприятий»

Голосовали: «за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

- в состав судей Третейского суда при Национальном объединении строителей –

а) Бунину Юлию Юрьевну – председателя постоянно действующего Третейского суда при саморегулируемой организации некоммерческом партнерстве «Строительное региональное объединение»;

б) Масленникову Людмилу Владимировну – председателя постоянно действующего Третейского суда при некоммерческом партнерстве «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани», кандидата юридических наук, доцента кафедры Международного частного и предпринимательского права Кубанского государственного аграрного университета;

в) Мокроусова Олега Геннадьевича - адвоката Волгоградской областной коллегии адвокатов № 1, заместителя председателя комитета при Волгоградской торгово-промышленной палате по безопасности предпринимательской деятельности, председателя Третейского суда при Некоммерческом партнерстве «Саморегулируемая организация «Межрегиональный Альянс Строительных Предприятий».

Голосовали: «за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №8 ПОВЕСТКИ ДНЯ** О Комитетах Национального объединения строителей.

СЛУШАЛИ: Кудзоева Ф.Г. – о необходимости пересмотра количества комитетов Национального объединения строителей и количества их членов

ВЫСТУПИЛИ: Тутаришев Б.З., Ладатко А.П. Кузьмина Т.А. Бармина Т.Н. – проинформировав присутствующих, что на окружных конференциях Южного федерального округа неоднократно принималось решение об обращении в Национальное объединение строителей по рассмотрению вопроса на Совете по сокращению количества комитетов до 5, а также членства в них в соответствии с представительством от каждого федерального округа. Однако на сегодняшний день принято решение о ликвидации только трех комитетов.

РЕШИЛИ:

Обратиться в Совет Национального объединения строителей с просьбой о пересмотре количества комитетов от 5 до 7 и сокращения числа их членов.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ №9 ПОВЕСТКИ ДНЯ** О проведении Всероссийского конкурса «Строймастер».

СЛУШАЛИ: Попова С.П., Тутаришева Б.З. об утвержденном Положении о проведении Всероссийского конкурса «Строймастер».

ВЫСТУПИЛИ: Акаев З. Х. , Бармина Т.Н.

РЕШИЛИ:

1.предложить проведение конкурсов в номинациях каменщик, сварщик, штукатур.

2.награды победителям регионального этапа конкурса передавать по заявке саморегулируемой организации.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ №10.1 ПОВЕСТКИ** О выборах в Государственную Думу в 2016 г.

СЛУШАЛИ: Кутыгина Н.Г., Капинуса Н.И., Сурова А.Ф. о выдвижении в депутаты Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации представителей строительного сообщества.

ВЫСТУПИЛИ: Кудзоев Ф.Г, Тутаришев Б.З., Попов С.П.

РЕШИЛИ: Поддержать создание общественно-политического движения с участием представителей строительного сообщества Российской Федерации.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ №10.2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** О наградах Национального объединения строителей .

ВЫСТУПИЛ: Попов С.П., который доложил, что к двум наградам НОСТРОЯ добавилась еще одна: Почетный знак Национального объединения строителей «За вклад в развитие строительной отрасли». Всем саморегулируемым организациям руководствоваться положением о наградах Национального объединения строителей.

РЕШИЛИ: информацию принять к сведению

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ВЫСТУПИЛ: Тутаришев Б.З. предложив поддержать ходатайства саморегулируемых организаций Южного федерального округа и рекомендовать к награждению следующих лиц (приложение 4).

РЕШИЛИ: рекомендовать к награждению наградами Национального объединения строителей представленные кандидатуры по ходатайству саморегулируемых организаций

Голосовали: «за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Попов С.П. вручил орден «За заслуги в строительстве» Северный Кавказ:

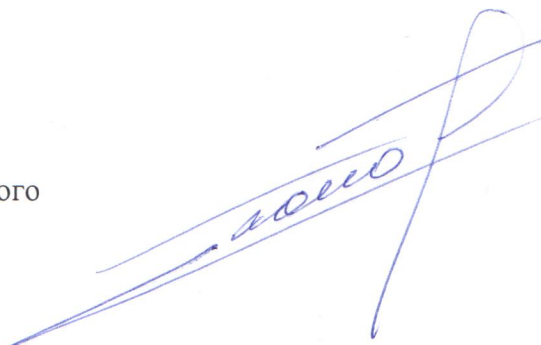
- Тутаришеву Батырбию Зульевичу – Координатору НОСТРОЙ по Южному федеральному округу ;

- Хайдаеву Казбеку Вараевичу - Председателю Правления НП «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей «Альянс».



Председательствующий поблагодарил участников совместной окружной конференции за активное участие в работе.

Координатор Национального  
объединения строителей  
по Северо-Кавказскому  
федеральному округу



С.П.Попов

Координатор Национального  
объединения строителей  
по Южному федеральному округу



Б.З. Тутаришев