УТВЕРЖДЕН

приказом Министерства

труда и социальной защиты Российской Федерации

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2022 г. №\_\_\_\_

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ

Специалист по организации строительства объектов жилищно-гражданского комплекса

|  |
| --- |
|  |
| Регистрационный номер |

Содержание

[I. Общие сведения 1](#_Toc99471188)

[II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида трудовой деятельности) 3](#_Toc99471189)

[III. Характеристика обобщенных трудовых функций 5](#_Toc99471190)

[3.1. Обобщенная трудовая функция «Организация и контроль строительно-монтажных работ на участке строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта жилищно-гражданского комплекса» 5](#_Toc99471191)

[3.2. Обобщенная трудовая функция «Организация и контроль производственно-хозяйственной деятельности в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта жилищно-гражданского комплекса» 12](#_Toc99471192)

[3.3. Обобщенная трудовая функция «Организация строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса и приемки объектов жилищно-гражданского комплекса, строительство которых завешено» 21](#_Toc99471193)

[IV. Сведения об организациях – разработчиках профессионального стандарта](#_Toc99471194) 34

# I. Общие сведения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Организация строительства объектов жилищно-гражданского комплекса |  |  |
| (наименование вида профессиональной деятельности) | Код |

Основная цель вида профессиональной деятельности:

|  |
| --- |
| Обеспечение рационального использования производственных ресурсов, получение максимальных финансовых результатов при минимальных издержках производства, соблюдение требований проектной, рабочей, организационной, нормативной и технологической документации в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов жилищно-гражданского комплекса  |

Группа занятий:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1323 | Руководители подразделений (управляющие) в строительстве | 3123 | Мастера (бригадиры) в строительстве |
| 2142 | Инженеры по гражданскому строительству  | - | - |
| (код ОКЗ[[1]](#endnote-1)) | (наименование) | (код ОКЗ) | (наименование) |

Отнесение к видам экономической деятельности:

|  |  |
| --- | --- |
| 41.10 | Разработка строительных проектов |
| 41.20 | Строительство жилых и нежилых зданий |
| 42.2 | Строительство инженерных коммуникаций |
| 42.9 | Строительство прочих инженерных сооружений |
| 43.1 | Разборка и снос зданий, подготовка строительного участка |
| 43.9 | Работы строительные специализированные прочие |
| 71.12. | Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях |
| (код ОКВЭД[[2]](#endnote-2)) | (наименование вида экономической деятельности) |

# II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида профессиональной деятельности)

|  |  |
| --- | --- |
| Обобщенные трудовые функции | Трудовые функции |
| код | наименование | уровень квалификации | наименование | код | уровень (подуровень) квалификации |
| A | Организация и контроль строительно-монтажных работ на участке строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (далее – строительства) объекта жилищно-гражданского комплекса | 5 | Организация строительно-монтажных работ на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса | A/01.5 | 5 |
| Оперативный контроль строительно-монтажных работ на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса | A/02.5 | 5 |
| B | Организация и контроль производственно-хозяйственной деятельности в процессе строительства объекта жилищно-гражданского комплекса | 6 | Организационно-техническая подготовка строительства объекта жилищно-гражданского комплекса | B/01.6 | 6 |
| Организация материально-технического обеспечения строительства объектов жилищно-гражданского комплекса | B/02.6 | 6 |
| Проведение строительного контроля отдельных этапов и комплексов строительных работ по вводимым в строй объектам жилищно-гражданского комплекса | B/03.6 | 6 |
| C | Организация строительства и приемки объектов жилищно-гражданского комплекса, строительство которых завешено | 7 | Организация и контроль строительства объекта жилищно-гражданского комплекса | C/01.7 | 7 |
| Подготовка и реализация мероприятий по повышению эффективности организации строительства объектов жилищно-гражданского комплекса и снижению производственных издержек | C/02.7 | 7 |
| Проведение строительного контроля при осуществлении строительства объекта жилищно-гражданского комплекса | C/03.7 | 7 |
| Приемка и сдача в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского комплекса, строительство которых завершено | C/04.7 | 7 |

# III. Характеристика обобщенных трудовых функций

## 3.1. Обобщенная трудовая функция

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Организация и контроль строительно-монтажных работ на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса | Код | A | Уровень квалификации | 5 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Происхождение обобщенной трудовой функции | Оригинал | Х | Заимствовано из оригинала |  |  |
|  |  | Код оригинала | Регистрационный номер профессионального стандарта |

|  |  |
| --- | --- |
| Возможные наименования должностей | Мастер (по группам видов строительных работ)Мастер строительного участкаМастер строительно-монтажного участка |

|  |  |
| --- | --- |
| Требования к образованию и обучению | Среднее профессиональное образование – программы подготовки специалистов среднего звена |
| Требования к опыту практической работы | - |
| Особые условия допуска к работе | Прохождение противопожарного инструктажа[[3]](#endnote-3)Прохождение инструктажа по охране труда на рабочем месте[[4]](#endnote-4)Прохождение обязательных предварительных (при поступлении на работу) и периодических медицинских осмотров (обследований), а также внеочередных медицинских осмотров (обследований)[[5]](#endnote-5)Не допускаются работники в возрасте до восемнадцати лет[[6]](#endnote-6)Обучение безопасным методам и приемам выполнения работ на высоте[[7]](#endnote-7)Наличие удостоверения о допуске к самостоятельной работе с подъемными сооружениями с указанием вида работ и оборудования при использовании соответствующих подъемных сооружений[[8]](#endnote-8) |
| Другие характеристики | - |

Дополнительные характеристики

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование документа | Код | Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности |
| ОКЗ | 3123 | Мастера (бригадиры) в строительстве |
| ЕКС[[9]](#endnote-9) | - | Мастер участка |
| ОКПДТР[[10]](#endnote-10) | 23991 | Мастер строительных и монтажных работ |
| ОКСО[[11]](#endnote-11) | 2.08.02.01 | Строительство и эксплуатация зданий и сооружений |
| 2.08.02.02 | Строительство и эксплуатация инженерных сооружений |

**3.1.1. Трудовая функция**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Организация работы на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса | Код | A/01.5 | Уровень (подуровень) квалификации | 5 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Происхождение трудовой функции | Оригинал | Х | Заимствовано из оригинала |  |  |
|  |  | Код оригинала | Регистрационный номер профессионального стандарта |

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Проведение расстановки бригад, звеньев и отдельных работников на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса, установление им производственных заданий |
| Проведение инструктажей рабочих по технике безопасности и правилам технической эксплуатации оборудования |
| Выдача нарядов, в том числе на строительные работы повышенной опасности, и приемка законченной работы |
| Контроль наличия необходимых допусков к производству работ на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Составление графиков распределения материальных и технических ресурсов, используемых при производстве строительно-монтажных работ |
| Документальный, визуальный и инструментальный контроль объема (количества) и качества поставленных материальных и технических ресурсов, используемых при производстве строительно-монтажных работ, а также их учет |
| Разработка плана подготовительных работ на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Организация подготовки рабочих мест участка строительства объекта жилищно-гражданского комплекса к проведению специальной оценки условий труда |
| Ведение исполнительной и учетной документации на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Контроль обеспеченности рабочих участка строительства объекта жилищно-гражданского комплекса спецодеждой и средствами индивидуальной защиты |
| Планирование мероприятий по предупреждению брака и повышению качества работ, использованию резервов повышения производительности труда |
| Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства вида строительных работ, включаемых в информационную модель жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Необходимые умения | Анализировать проектную, рабочую и организационно-технологическую документацию строительства жилищно-гражданского комплекса, проект организации работ по сносу объекта жилищно-гражданского комплекса (при его наличии) в объеме, необходимом для производства строительно-монтажных работ на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Определять состав и сроки выполнения строительно-монтажных работ на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Читать и анализировать техническую документацию в строительстве в объеме, необходимом для производства строительно-монтажных работ на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Определять последовательность и рассчитывать объемы производственных заданий  |
| Распределять производственные задания между бригадами, звеньями и отдельными работниками участка строительства объекта жилищно-гражданского комплекса с учетом их специализации и квалификации |
| Определять состав и сроки выполнения подготовительных работ на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Оценивать качественную и количественную необходимость участка в оборудовании, инструментах, материалами, комплектующих и оснастке, средствах индивидуальной защиты |
| Определять графики распределения материальных и технических ресурсов, используемых при производстве строительно-монтажных работ |
| Оценивать и анализировать объем (количество) и качество поставленных материальных и технических ресурсов, используемых при производстве строительно-монтажных работ |
| Применять требования к порядку проведения инструктажей рабочих по технике безопасности и правилам технической эксплуатации оборудования |
| Применять порядок ведения исполнительной и учетной документации на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Представлять сведения, документы и материалы по подготовке производства строительно-монтажных работ, включаемые в информационную модель жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде |
| Выбирать эффективные приемы производственной коммуникации  |
| Необходимые знания | Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Классификация объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию проекта организации строительства объектов жилищно-гражданского комплекса и проекта производства работ |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к организации и технологическому процессу производства строительно-монтажных работ на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Методы и средства планирования и структура задач подготовительных работ на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Вредные и опасные факторы воздействия производства строительно-монтажных работ на работников и окружающую среду, методы и средства их минимизации и предотвращения |
| Требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда |
| Порядок проведения контроля обеспеченности участка необходимым оборудованием, инструментами, материалами, комплектующими и оснасткой |
| Порядок организации приемки материалов, конструкций, изделий, их складирование, учета и подготовки отчетности |
| Правила ведения приходно-расходной документации |
| Требования нормативных технических и руководящих документов к оформлению наряда-допуска на строительные работы повышенной опасности |
| Требования нормативных технических и руководящих документов к составу и оформлению исполнительной и учетной документации по выполнению строительно-монтажных работ |
| Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве |
| Порядок проведения инструктажей рабочих по технике безопасности и правилам эксплуатации оборудования |
| Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Форматы представления электронных документов информационной модели жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Методы и средства расчета объемов производственных заданий при производстве строительно-монтажных работ |
| Методы и средства оперативного планирования производства строительно-монтажных работ |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к трудоемкости производства строительно-монтажных работ, профессиям и квалификации привлеченных работников |
| Виды и характеристики основных строительных материалов и конструкций, используемых при производстве строительно-монтажных работ |
| Виды и технические характеристики основного строительного оборудования и инструментов, используемых при производстве строительно-монтажных работ |
| Виды и технические характеристики строительных машин, механизмов, энергетических установок, транспортных средств, используемых при производстве строительно-монтажных работ |
| Требования безопасности при работе на высоте |
| Требования охраны труда при нахождении на строительной площадке, пожарной, промышленной безопасности и электробезопасности при проведении строительно-монтажных работ |
| Правила производственной санитарии при проведении строительно-монтажных работ |
| Виды и правила применения средств индивидуальной защиты, необходимых при проведении строительно-монтажных работ |
| Методы и средства производственной коммуникации в строительстве |
| Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации |
| Другие характеристики | - |

**3.1.2. Трудовая функция**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Оперативный контроль строительно-монтажных работ на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса | Код | A/02.5 | Уровень (подуровень) квалификации | 5 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Происхождение трудовой функции | Оригинал | Х | Заимствовано из оригинала |  |  |
|  |  | Код оригинала | Регистрационный номер профессионального стандарта |

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Контроль выполнения плана строительно-монтажных работ на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Контроль соблюдения технологии производства строительно-монтажных работ на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Контроль рационального использования строительных машин, оборудования и транспортных средств, и экономного расходования материалов на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Контроль освоения и выполнения работниками действующих норм выработки на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Контроль применения спецодежды и средств индивидуальной защиты при проведении строительно-монтажных работ на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Контроль соблюдения чистоты и порядка на рабочих местах, в санитарно-бытовых помещениях, в проходах и на подъездных путях, правильного содержания и эксплуатации подкрановых путей на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Контроль соблюдения рабочими производственной и трудовой дисциплины, правил охраны труда и промышленной безопасности при проведении строительно-монтажных работ на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Проведение корректирующих мероприятий в случае несоблюдения сроков строительно-монтажных работ или выявления технологических нарушений |
| Координация работы со смежными строительными участками (при необходимости) |
| Организовывать места складирования и условия хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве строительно-монтажных работ на участке строительства объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Формирование и ведение сведений, документов и материалов по производству вида строительных работ, включаемых в информационную модель жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Необходимые умения | Анализировать текущие показатели выполнения производственных заданий и оценивать их соответствие оперативным планам производства строительно-монтажных работ  |
| Оценивать соответствие выполнения строительно-монтажных работ требованиям проекта производства работ |
| Оценивать соблюдение требований к использованию спецодежды и средств индивидуальной защиты при проведении строительно-монтажных работ  |
| Оценивать соблюдение требований производственной и трудовой дисциплины, правил охраны труда и промышленной безопасности при проведении строительно-монтажных работ  |
| Анализировать рациональность использования строительных машин, оборудования и транспортных средств, экономность расходования материалов при проведении строительно-монтажных работ  |
| Определять перечень корректирующих мероприятий в случае несоблюдения сроков или нарушения качества технологического процесса строительно-монтажных работ  |
| Выбирать механизмы и способы взаимодействия со смежными строительными участками (при необходимости) |
| Анализировать освоение и выполнение работниками действующих норм выработки |
| Оценивать соблюдение чистоты и порядка на рабочих местах, в санитарно-бытовых помещениях, в проходах и на подъездных путях, правильного содержания и эксплуатации подкрановых путей |
| Представлять сведения, документы и материалы по производству вида строительных работ, включаемые в информационную модель жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде |
| Определять места складирования и условия хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве строительно-монтажных работ на участке строительства объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Применять инструменты мотивирования работников |
| Выбирать эффективные приемы производственной коммуникации |
| Необходимые знания | Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Классификация объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию проекта организации строительства объектов жилищно-гражданского комплекса и проекта производства работ |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и последовательности выполняемых технологических операций, качеству выполнения технологических операций и качеству результатов производства строительно-монтажных работ на участке строительства объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительным материалам, изделиям, конструкциям и оборудованию, используемым при производстве строительно-монтажных работ на участке строительства объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Методы и средства контроля качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве строительно-монтажных работ на участке строительства объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Требования к порядку складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве строительно-монтажных работ на участке строительства объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Методы и средства контроля производства строительно-монтажных работ |
| Схемы операционного контроля качества производства строительно-монтажных работ |
| Виды строительных работ, оказывающих влияние на безопасность жилищно-гражданского комплекса, контроль выполнения которых не может быть проведен после выполнения других видов строительных работ |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной и учетной документации контроля качества производства строительно-монтажных работ |
| Нормы и расценки на строительно-монтажные работы на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса  |
| Система оплаты труда на участке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Методы и средства мотивации работников |
| Нормы трудового законодательства в части выполнения профессиональных задач |
| Требования режима секретности, сохранности служебной, коммерческой и государственной тайны, неразглашения сведений конфиденциального характера |
| Методы рационального использования на участке строительных машин, оборудования и транспортных средств, экономного расходования материалов  |
| Нормы выработки при производстве строительно-монтажных работ |
| Требования безопасности при работе на высоте |
| Требования охраны труда при нахождении на строительной площадке, пожарной, промышленной безопасности и электробезопасности при проведении строительно-монтажных работ |
| Меры административной и уголовной ответственности, применяемые при нарушении требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды |
| Опасные и вредные производственные факторы при проведении строительно-монтажных работ |
| Правила производственной санитарии при проведении строительно-монтажных работ |
| Виды и правила применения средств индивидуальной защиты, необходимых при проведении строительно-монтажных работ |
| Методы и средства производственной коммуникации в строительстве |
| Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации |
| Другие характеристики | - |

## 3.2. Обобщенная трудовая функция

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Организация и контроль производственно-хозяйственной деятельности в процессе строительства объекта жилищно-гражданского комплекса | Код | B | Уровень квалификации | 6 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Происхождение обобщенной трудовой функции | Оригинал | Х | Заимствовано из оригинала |  |  |
|  |  | Код оригинала | Регистрационный номер профессионального стандарта |

|  |  |
| --- | --- |
| Возможные наименования должностей | Специалист по организации строительного производстваСпециалист по организации строительства объектов жилищно-гражданского комплексаПроизводитель работ (прораб) |

|  |  |
| --- | --- |
| Требования к образованию и обучению | Высшее образование – бакалавриат |
| Требования к опыту практической работы | Не менее трех лет в области строительства на инженерно-технических должностях |
| Особые условия допуска к работе | Прохождение противопожарного инструктажаПрохождение инструктажа по охране труда на рабочем местеПрохождение обязательных предварительных (при поступлении на работу) и периодических медицинских осмотров (обследований), а также внеочередных медицинских осмотров (обследований)Не допускаются работники в возрасте до восемнадцати летОбучение безопасным методам и приемам выполнения работ на высотеНаличие удостоверения о допуске к самостоятельной работе с подъемными сооружениями с указанием вида работ и оборудования при использовании соответствующих подъемных сооружений |
| Другие характеристики | Рекомендуется дополнительное профессиональное образование – программы повышения квалификации в области организации строительного производства, осуществляемое не реже одного раза в пять лет |

Дополнительные характеристики

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование документа | Код | Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности |
| ОКЗ | 2142 | Инженеры по гражданскому строительству |
| ЕКС | - | Производитель работ (прораб) |
| ОКПДТР | 25081 | Начальник участка (в строительстве) |
| 25865 | Производитель работ (прораб) |
| ОКСО | 2.08.03.01 | Строительство |

**3.2.1. Трудовая функция**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Организационно-техническая подготовка строительства объекта жилищно-гражданского комплекса | Код | B/01.6 | Уровень (подуровень) квалификации | 6 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Происхождение трудовой функции | Оригинал | Х | Заимствовано из оригинала |  |  |
|  |  | Код оригинала | Регистрационный номер профессионального стандарта |

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Оперативное планирование строительного производства |
| Планирование и контроль выполнения строительных подготовительных работ  |
| Формирование производственных заданий мастерам участков по объемам строительно-монтажных и пусконаладочных работ в соответствии с планом производства работ |
| Подготовка и контроль наличия необходимой организационно-распорядительной документации на участках производства строительных работ |
| Входной контроль проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта жилищно-гражданского комплекса, проекта организации работ по сносу объекта жилищно-гражданского комплекса (при его наличии) в объеме, необходимом для производства строительных работ |
| Контроль подключения временных инженерных коммуникаций (сетей) к наружным сетям инженерно-технического обеспечения для обеспечения участков производства строительных работ электроэнергией, водой, теплом, паром |
| Организация и контроль сборки крупногабаритных и (или) монтажа большепролетных строительных конструкций на площадке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Организация и контроль выполнения геодезических работ на участках производства строительных работ |
| Организация оформления и контроль наличия необходимых допусков к производству строительных работ |
| Ведение исполнительной и учетной документации в процессе подготовки производства строительных работ |
| Планирование и контроль обеспеченности участков строительных работ средствами коллективной и индивидуальной защиты  |
| Организация работы субподрядных организаций на участках производства строительных работ (при необходимости) |
| Формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства строительных работ, включаемых в информационную модель жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Необходимые умения | Анализировать комплектность и достаточность технической информации в представленной проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта жилищно-гражданского комплекса, проекта организации работ по сносу объекта жилищно-гражданского комплекса (при наличии) в объеме, необходимом для производства строительных работ |
| Определять порядок, сроки выполнения и рассчитывать объемы строительных подготовительных работ на участках производства строительных работ |
| Определять виды и порядок выполнения геодезических работ на участках производства строительных работ |
| Определять участки производства строительных работ, рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов  |
| Определять необходимый перечень коллективных и индивидуальных средств защиты работников от вредных и опасных факторов производства строительных работ |
| Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве строительных работ |
| Определять перечень разрешений, необходимых для производства строительных работ и оформлять обосновывающую документацию для их получения |
| Оценивать надежность сборки крупногабаритных и (или) монтажа большепролетных строительных конструкций на площадке строительства жилищно-гражданского комплекса |
| Определять перечень строительных работ повышенной опасности |
| Оценивать комплектность и качество оформления геодезической исполнительной документации участков производства строительных работ |
| Анализировать надежность подключения участков строительных работ к временным инженерным коммуникациям (сетям), к наружным сетям инженерно-технического обеспечения для обеспечения участков производства строительных работ электроэнергией, водой, теплом, паром |
| Оформлять исполнительную и учетную документацию  |
| Представлять сведения, документы и материалы по подготовке производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде |
| Выбирать эффективные приемы производственной коммуникации |
| Необходимые знания | Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Классификация объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию проекта организации строительства объектов жилищно-гражданского комплекса и проекта производства работ |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Требования трудового законодательства в части выполнения профессиональных задач |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологическим процессам производства видов и комплексов строительных работ, выполняемым при производстве строительных работ, в том числе работ по сносу объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Виды геодезических работ на участках производства строительных работ |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и порядку выполнения подготовительных работ на участках производства строительных работ |
| Методы и средства выполнения подготовительных работ на участке производства строительных работ |
| Технологические требования и требования безопасности к сборке крупногабаритных и (или) монтажу большепролетных строительных конструкций на площадке строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к подключениям временных инженерных коммуникаций (сетей) к наружным сетям инженерно-технического обеспечения для обеспечения участка производства строительных работ электроэнергией, водой, теплом, паром |
| Вредные и опасные факторы воздействия строительного производства на работников и окружающую среду, методы их минимизации и предотвращения |
| Виды строительных работ и (или) профессий, для допуска к которым необходимо наличие документов, подтверждающих допуск к производству строительных работ повышенной опасности |
| Виды строительных работ повышенной опасности при производстве строительных работ, для допуска к которым необходимо оформлять наряд-допуск |
| Требования режима секретности, сохранности служебной, коммерческой и государственной тайны, неразглашения сведений конфиденциального характера |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной и учетной документации подготовки производства строительных работ |
| Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве |
| Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Форматы представления электронных документов информационной модели жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве |
| Требования безопасности при работе на высоте |
| Требования охраны труда при нахождении на строительной площадке, пожарной, промышленной безопасности и электробезопасности при проведении строительных работ |
| Меры административной и уголовной ответственности, применяемые при нарушении требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды |
| Правила производственной санитарии при проведении строительных работ |
| Виды и правила применения средств индивидуальной защиты, необходимых при проведении строительных работ |
| Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации |
| Другие характеристики | - |

**3.2.2. Трудовая функция**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Организация материально-технического обеспечения строительства объектов жилищно-гражданского комплекса | Код | B/02.6 | Уровень (подуровень) квалификации | 6 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Происхождение трудовой функции | Оригинал | Х | Заимствовано из оригинала |  |  |
|  |  | Код оригинала | Регистрационный номер профессионального стандарта |

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Планирование оперативной потребности в материально-технических ресурсах, используемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Составление заявок на строительные машины, транспорт, средства механизации, материалы, конструкции, детали, инструмент, инвентарь |
| Координация поставки и контроль приемки материально-технических ресурсов, используемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Контроль распределения и расходования материально-технических ресурсов, используемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Организация и контроль проведения входного контроля строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Организация приобъектного складского хозяйства и охраны материальных ценностей |
| Необходимые умения | Определять оперативную потребность участков строительного производства в материально-технических ресурсах |
| Определять сроки и порядок поставки материально-технических ресурсов |
| Применять требования к порядку и форме составления заявок на строительные машины, транспорт, средства механизации, материалы, конструкции, детали, инструмент, инвентарь |
| Анализировать своевременность и комплектность поставки материально-технических ресурсов, используемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Распределять и оценивать расход материально-технических ресурсов, используемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Оценивать соответствие строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной и рабочей документации |
| Оценивать соответствие условий и порядка складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и организационно-технологической документации |
| Выбирать эффективные приемы производственной коммуникации |
| Необходимые знания | Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Классификация объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию проекта организации строительства объектов жилищно-гражданского комплекса и проекта производства работ |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительным материалам, изделиям, конструкциям и оборудованию, используемым при производстве строительных работ |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к складированию и хранению строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве строительных работ |
| Порядок и принципы планирования потребности в материально-технических ресурсах строительного производства |
| Порядок составления заявок на строительные машины, транспорт, средства механизации, материалы, конструкции, детали, инструмент, инвентарь |
| Порядок и методы координации поставки и контроля приемки материальных и технических ресурсов, используемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Принципы распределения и расходования материальных и технических ресурсов, используемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Порядок организации и проведения входного контроля строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Виды и технические характеристики основных строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Виды и технические характеристики основных материальных ресурсов, поставляемых через внешние инженерные сети (вода, электроэнергия, тепло) и поставляемых специализированными организациями  |
| Виды и технические характеристики основного строительного оборудования, инструмента, технологической оснастки, используемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Виды и технические характеристики основных строительных машин, механизмов, энергетических установок, транспортных средств, используемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Порядок организации приобъектного складского хозяйства и охраны материальных ценностей |
| Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве |
| Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации |
| Другие характеристики | - |

**3.2.3. Трудовая функция**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Проведение строительного контроля отдельных этапов и комплексов строительных работ по вводимым в строй объектам жилищно-гражданского комплекса | Код | B/03.6 | Уровень (подуровень) квалификации | 6 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Происхождение трудовой функции | Оригинал | Х | Заимствовано из оригинала |  |  |
|  |  | Код оригинала | Регистрационный номер профессионального стандарта |

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Организация и проведение операционного контроля качества производства строительных работ |
| Контроль выполненных видов скрытых строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объекта жилищно-гражданского комплекса, контроль выполнения которых не может быть проведен после выполнения других видов строительных работ  |
| Контроль законченных ответственных конструкций (элементов, частей) объекта жилищно-гражданского комплекса, участков сетей инженерно-технического обеспечения, оказывающих влияние на безопасность объекта жилищно-гражданского комплекса, устранение выявленных дефектов которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций (элементов, частей) и участков сетей инженерно-технического обеспечения |
| Принятие оперативных мер по устранению выявленных строительным контролем недостатков и дефектов строительного производства  |
| Ведение исполнительной и учетной документации строительного контроля  |
| Организация сдачи заказчикам отдельных этапов и комплексов работ по вводимым в строй объектам жилищно-гражданского комплекса |
| Контроль исключения простоев техники и рабочей силы и обеспечения непрерывности производственных процессов на объектах строительства |
| Формирование и ведение сведений, документов и материалов строительного контроля в процессе строительного производства, включаемых в информационную модель жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Необходимые умения | Оценивать соответствие технологических процессов и результатов строительных работ, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации |
| Оценивать соответствие выполненных при производстве строительных работ скрытых строительных работ требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и организационно-технологической документации |
| Оценивать соответствие выполненных при производстве строительных работ по сооружению ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации |
| Анализировать результаты строительного контроля, устанавливать причины отклонения технологических процессов и результатов производства строительных работ от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации |
| Определять состав оперативных мер по устранению выявленных отклонений производства и результатов строительных работ от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации |
| Оформлять исполнительную и учетную документацию строительного контроля  |
| Представлять сведения, документы и материалы строительного контроля производства строительных работ, включаемые в информационную модель жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде |
| Выбирать эффективные приемы производственной коммуникации в строительной организации |
| Необходимые знания | Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Классификация объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию проекта организации строительства объектов жилищно-гражданского комплекса и проекта производства работ |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора |
| Методы и средства проведения строительного контроля производства строительных работ |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологии и результатам строительных работ |
| Схемы операционного контроля качества производства строительных работ |
| Методы и средства устранения отклонений технологических процессов и результатов производства строительных работ от требований нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной документации строительного контроля  |
| Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве |
| Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Форматы представления электронных документов информационной модели жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве |
| Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации |
| Другие характеристики | - |

## 3.3. Обобщенная трудовая функция

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Организация строительства и приемки объектов жилищно-гражданского комплекса, строительство которых завешено | Код | C | Уровень квалификации | 7 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Происхождение обобщенной трудовой функции | Оригинал | Х | Заимствовано из оригинала |  |  |
|  |  | Код оригинала | Регистрационный номер профессионального стандарта |

|  |  |
| --- | --- |
| Возможные наименования должностей | Главный инженер проектаРуководитель проекта строительства |

|  |  |
| --- | --- |
| Требования к образованию и обучению | Высшее образование[[12]](#endnote-12) |
| Требования к опыту практической работы | Не менее десяти лет в области строительствав том числеНе менее трех лет в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на инженерных должностях |
| Особые условия допуска к работе | - |
| Другие характеристики | Рекомендуется дополнительное профессиональное образование – программы повышения квалификации в области организации строительного производства, осуществляемое не реже одного раза в пять лет |

Дополнительные характеристики

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование документа | Код | Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности |
| ОКЗ | 1323 | Руководители подразделений (управляющие) в строительстве |
| ЕКС | - | Заместитель директора по капитальному строительству |
| - | Начальник отдела капитального строительства |
| ОКПДТР | 40759 | Главный инженер отдела капитального строительства |
| ОКСО | 2.08.03.01 | Строительство |
| 2.08.04.01 | Строительство |
| 2.08.05.01 | Строительство уникальных зданий и сооружений |

**3.3.1. Трудовая функция**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Организация и контроль строительства объекта жилищно-гражданского комплекса | Код | C/01.7 | Уровень (подуровень) квалификации | 7 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Происхождение трудовой функции | Оригинал | Х | Заимствовано из оригинала |  |  |
|  |  | Код оригинала | Регистрационный номер профессионального стандарта |

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Заключение договора с заказчиками на строительство объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Организация подготовки необходимых согласований, разрешений, технической, проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта жилищно-гражданского комплекса, проекта организации работ по сносу объекта жилищно-гражданского комплекса (при наличии) в объеме, необходимом для производства строительных работ |
| Планирование отдельных этапов и комплексов работ по строительству объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Заключение договоров с субподрядными организациями на выполнение поручаемых им работ |
| Формирование организационно-функциональной модели строительного производства |
| Утверждение кадрового состава строительного производства |
| Организация проведения специальной оценки условий труда и документальному оформлению специальной оценки условий труда |
| Координация деятельности производственных подразделений |
| Координация взаимодействия с проектными организациями, заказчиком и другими субъектами строительства |
| Оперативный контроль строительного производства |
| Организация проведения строительного контроля отдельных этапов и комплексов строительных работ по вводимым в строй объектам жилищно-гражданского комплекса |
| Контроль соблюдение договорных сроков строительства, оговоренных в подрядных контрактах |
| Планирование и контроль материально-техническое обеспечения строительного производства |
| Необходимые умения | Определять оптимальные условия договора с заказчиками на строительство объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Определять перечень согласований, разрешений, документации, необходимых для строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Определять сроки и состав отдельных этапов и комплексов строительных работ по вводимым в строй объектам жилищно-гражданского комплекса |
| Выбирать субподрядные организации для их привлечения в строительный проект |
| Выбирать поставщиков материально-технических ресурсов и организация с ними оперативного взаимодействия |
| Определять оптимальные условия договора с субподрядными организациями на выполнение поручаемых им работ  |
| Определять организационно-функциональную структуру строительного производства |
| Анализировать потребность в кадровом ресурсе и определять кадровый состав строительного проекта |
| Определять условия проведения мероприятий строительного контроля  |
| Анализировать соблюдение договорных сроков строительства, оговоренных в подрядных контрактах |
| Анализировать соответствия качества строительных работ требованиям проектной, рабочей и нормативно-технологической документации |
| Анализировать соответствие материально-техническое обеспечение строительного производства требованиям проектной, рабочей и нормативно-технической документации |
| Анализировать сведения, документы и материалы по подготовке строительства жилищно-гражданского комплекса, включаемые в информационную модель жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии), представлять их в форме электронных документов, отображать в графическом и табличном виде |
| Выбирать эффективные приемы производственной коммуникации в строительной организации |
| Необходимые знания | Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Классификация объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию проекта организации строительства объектов жилищно-гражданского комплекса и проекта производства работ |
| Строительные системы и технологии строительства |
| Тенденции технологического и технического развития строительного производства |
| Виды материально-технических ресурсов строительного производства, методы их применения |
| Критерии оценки эффективности использования финансовых, имущественных и материально-технических ресурсов строительного производства |
| Принципы, методы и средства организации производственной деятельности строительной организации |
| Типы организационно-административной структуры производственной деятельности в строительной организации |
| Профессионально-квалификационная структура строительного производства |
| Методы и средства управления проектами в строительстве |
| Требования к оформлению, порядок согласования и утверждения локальных распорядительных, технических нормативных документов, регулирующих производственную деятельность строительной организации |
| Состав показателей производственной деятельности в строительстве |
| Требования нормативных правовых актов в области строительства и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к организации строительного подряда |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологическим процессам производства отдельных этапов, видов и комплексов строительных работ, выполняемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса, в том числе работ по сносу объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями |
| Требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к основаниям, порядку получения и оформлению необходимых разрешений на строительство объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной и учетной документации подготовки строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Методы и средства сметного нормирования и ценообразования в строительстве |
| Специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве |
| Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Форматы представления электронных документов информационной модели жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве |
| Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации |
| Другие характеристики | - |

**3.3.2. Трудовая функция**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Подготовка и реализация мероприятий по повышению эффективности организации строительства объектов жилищно-гражданского комплекса и снижению производственных издержек | Код | C/02.7 | Уровень (подуровень) квалификации | 7 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Происхождение трудовой функции | Оригинал | Х | Заимствовано из оригинала |  |  |
|  |  | Код оригинала | Регистрационный номер профессионального стандарта |

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Проведение мониторинга рынка строительных услуг |
| Организация повышения квалификации работников передовым методам и технологиям строительного производства |
| Внедрение инструментов и технологий снижения издержек строительного производства |
| Подготовка и реализация мероприятий по повышению уровня механизации работ, внедрению новой техники, совершенствованию организации труда, снижению стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ, экономному расходованию материалов |
| Подготовка и реализация мероприятий по минимизации транспортных расходов при доставке строительных материалов и конструкций на склады и в зону монтажа |
| Внедрения экологических технологий и методов в строительстве |
| Внедрение цифровых информационных технологий в строительстве |
| Подготовка и реализация мероприятий по минимизации затрат на создание временной инфраструктуры строительной площадки (временные дороги, временные ограждения, временное энерго- и водоснабжение) путем рациональной организации строительной площадки |
| Планирование и организация работы по созданию оптимального запаса строительных материалов и конструкций |
| Организация мероприятий по обеспечению качественных санитарно-бытовых условий для работающих и безопасных условий труда на строительной площадке с соблюдением требований охраны труда и экологии производства |
| Организация профессионального взаимодействия с передовыми отечественными и зарубежными строительными организациями по обмену опытом в области организации строительного производства |
| Необходимые умения | Определять необходимость, определять сроки и формы повышения квалификации работников передовым методам и технологиям строительного производства |
| Определять инструменты и технологии снижения издержек строительного производства и выбирать алгоритм их внедрения |
| Определять перечень и содержание мероприятий по повышению уровня механизации работ, внедрению новой техники, совершенствованию организации труда, снижению стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ, экономному расходованию материалов |
| Определять перечень и содержание мероприятий по минимизации транспортных расходов при доставке строительных материалов и конструкций на склады и в зону монтажа |
| Определять порядок и способы внедрения экологических технологий и методов в строительстве |
| Определять порядок и способы внедрения цифровых информационных технологий в строительстве |
| Определять перечень и содержание мероприятий по минимизации затрат на создание временной инфраструктуры строительной площадки (временные дороги, временные ограждения, временное энерго- и водоснабжение) путем рациональной организации строительной площадки |
| Определять перечень и содержание мероприятий по организации работы по созданию оптимального запаса строительных материалов и конструкций |
| Определять перечень и содержание мероприятий по обеспечению качественных санитарно-бытовых условий для работающих и безопасных условий труда на строительной площадке с соблюдением требований охраны труда и экологии производства |
| Выбирать алгоритм и инструменты профессионального взаимодействия с передовыми отечественными и зарубежными строительными организациями по обмену опытом в области организации строительного производства |
| Выбирать эффективные приемы производственной коммуникации в строительной организации |
| Необходимые знания | Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Классификация объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию проекта организации строительства объектов жилищно-гражданского комплекса и проекта производства работ |
| Принципы и методы работы по повышению эффективности организации строительства объектов жилищно-гражданского комплекса и снижению производственных издержек |
| Порядок проведения мониторинга строительного рынка |
| Порядок организации и формы повышения квалификации работников передовым методам и технологиям строительного производства |
| Инструменты и технологии снижения издержек строительного производства и выбирать алгоритм их внедрения |
| Порядок подготовки и реализации мероприятий по повышению уровня механизации работ, внедрению новой техники, совершенствованию организации труда, снижению стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ, экономному расходованию материалов |
| Порядок подготовки и реализации мероприятий по минимизации транспортных расходов при доставке строительных материалов и конструкций на склады и в зону монтажа |
| Порядок подготовки и реализации мероприятий по минимизации затрат на создание временной инфраструктуры строительной площадки (временные дороги, временные ограждения, временное энерго- и водоснабжение) путем рациональной организации строительной площадки |
| Порядок подготовки и реализации мероприятий по организации работы по созданию оптимального запаса строительных материалов и конструкций |
| Порядок подготовки и реализации мероприятий по обеспечению качественных санитарно-бытовых условий для работающих и безопасных условий труда на строительной площадке с соблюдением требований охраны труда и экологии производства |
| Инструменты профессионального взаимодействия с передовыми отечественными и зарубежными строительными организациями по обмену опытом в области организации строительного производства |
| Принципы экологизации в строительстве |
| Перечень современных строительных материалов и технологии строительства |
| Информационные технологии в строительстве |
| Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве |
| Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Форматы представления электронных документов информационной модели жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве |
| Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации |
| Другие характеристики | - |

**3.3.3. Трудовая функция**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Проведение строительного контроля при осуществлении строительства объекта жилищно-гражданского комплекса | Код | C/03.7 | Уровень (подуровень) квалификации | 7 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Происхождение трудовой функции | Оригинал | Х | Заимствовано из оригинала |  |  |
|  |  | Код оригинала | Регистрационный номер профессионального стандарта |

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Планирование и организация строительного контроля при осуществлении строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Организация и контроль проведения входного контроля строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Организация и контроль складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Организация и контроль проведения операционного контроля качества производства видов строительных работ, выполняемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Оперативное планирование и координация контроля выполненных видов скрытых строительных работ, оказывающих влияние на безопасность жилищно-гражданского комплекса, контроль выполнения которых не может быть проведен после выполнения других видов строительных работ при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Оперативное планирование и координация контроля ответственных конструкций (элементов, частей) жилищно-гражданского комплекса, участков сетей инженерно-технического обеспечения, оказывающих влияние на безопасность объекта жилищно-гражданского комплекса, устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций (элементов, частей) и участков сетей инженерно-технического обеспечения |
| Организация и контроль принятия оперативных мер по устранению выявленных при строительном контроле недостатков и дефектов строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Организация и контроль ведения исполнительной и учетной документации строительного контроля в процессе строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Организация и контроль формирования и ведения сведений, документов и материалов строительного контроля в процессе строительства объекта жилищно-гражданского комплекса, включаемых в информационную модель жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Необходимые умения | Анализировать технологические возможности проведения строительного контроля производства этапа строительных работ, в том числе с участием организации заказчика и (или) привлеченной им специализированной организации, осуществляющей строительный контроль на основании договора |
| Разрабатывать и корректировать планы строительного контроля строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Оценивать соответствие строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной и рабочей документации |
| Оценивать соответствие порядка и условий складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и организационно-технологической документации |
| Оценивать соответствие технологических процессов и результатов производства видов строительных работ, выполняемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации |
| Оценивать соответствие выполненных скрытых строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объекта жилищно-гражданского комплекса, контроль выполнения которых не может быть проведен после выполнения других видов строительных работ, выполняемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации |
| Оценивать соответствие сооруженных ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, оказывающих влияние на безопасность объекта жилищно-гражданского комплекса, устранение выявленных дефектов которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации |
| Оценивать соответствие энергетической эффективности и оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов построенного объекта жилищно-гражданского комплекса, сетей инженерно-технического обеспечения и их участков требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации |
| Анализировать результаты строительного контроля, устанавливать причины отклонения технологических процессов и результатов строительства объекта жилищно-гражданского комплекса от требований нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации |
| Определять состав оперативных мер по устранению выявленных отклонений технологических процессов и результатов строительства объекта жилищно-гражданского комплекса от требований нормативных правовых актов в области строительства, нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации |
| Оценивать комплектность и качество оформления исполнительной и учетной документации строительного контроля строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Представлять сведения, документы и материалы строительного контроля строительства жилищно-гражданского комплекса, включаемые в информационную модель объекта жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде |
| Выбирать эффективные приемы производственной коммуникации  |
| Необходимые знания | Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Классификация объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию проекта организации строительства объектов жилищно-гражданского комплекса и проекта производства работ |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к безопасности объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Методы и средства организации и проведения строительного контроля строительства объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительным материалам, изделиям, конструкциям и оборудованию, используемым при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к складированию и хранению строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к технологии и результатам видов строительных работ, выполняемых при строительстве объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Схемы операционного контроля качества при производстве видов и комплексов строительных работ |
| Методы и средства устранения отклонений технологических процессов и результатов строительства жилищно-гражданского комплекса от требований нормативных правовых актов в области строительства, нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к энергетической эффективности объекта жилищно-гражданского комплекса и его оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной документации строительного контроля строительства объекта жилищно-гражданского комплекса, включая акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций, акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения |
| Основные специализированные программные средства, используемые для разработки и ведения исполнительной и учетной документации в строительстве |
| Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Форматы представления электронных документов информационной модели жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве |
| Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации |
| Другие характеристики | - |

**3.3.4. Трудовая функция**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Приемка и сдача в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского комплекса, строительство которых завершено | Код | C/04.7 | Уровень (подуровень) квалификации | 7 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Происхождение трудовой функции | Оригинал | Х | Заимствовано из оригинала |  |  |
|  |  | Код оригинала | Регистрационный номер профессионального стандарта |

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Организация и контроль подготовки комплекта исполнительной и прилагаемой (технической, доказательной) документации по объекту жилищно-гражданского комплекса, строительство которого завершено, для приемки застройщиком или техническим заказчиком |
| Контроль выполнения производственных заданий по вводу объектов в эксплуатацию в установленные сроки и выполнению строительно-монтажных и пусконаладочных работ по всем количественным и качественным показателям с соблюдением проектов производства работ |
| Организация и контроль формирования сведений, документов и материалов по объекту жилищно-гражданского комплекса, строительство которого завершено, включаемых в информационную модель объекта жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии), для передачи застройщику или техническому заказчику |
| Предъявление законченного строительством объекта жилищно-гражданского комплекса федеральному органу исполнительной власти, органу исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органу местного самоуправления или уполномоченной организации, выдавшим разрешение на строительство |
| Контроль выполнения и документального оформления результатов оперативных мер по устранению выявленных в процессе сдачи и приемки объекта жилищно-гражданского комплекса, строительство которого завершено, отступлений результатов строительства жилищно-гражданского комплекса от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации, проекта организации работ по сносу объекта жилищно-гражданского комплекса (при его наличии) |
| Подписание акта приемки объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Подписание акта, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта жилищно-гражданского комплекса требованиям технических регламентов |
| Подписание акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта жилищно-гражданского комплекса проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности жилищно-гражданского комплекса приборами учета используемых энергетических ресурсов |
| Подписание акта, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта жилищно-гражданского комплекса техническим условиям подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (при их наличии) |
| Организация и контроль подготовки комплекта исполнительной и прилагаемой (технической, доказательной) документации при консервации незавершенного объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Необходимые умения | Оформлять и комплектовать исполнительную и прилагаемую (техническую, доказательную) документацию по объекту жилищно-гражданского комплекса, строительство которого завершено |
| Анализировать выполнение производственных заданий по вводу объектов в эксплуатацию в установленные сроки и выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ по всем количественным и качественным показателям с соблюдением проектов производства работ |
| Формировать сведения, документы и материалы по объекту жилищно-гражданского комплекса, строительство которого завершено, включаемые в информационную модель объекта жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде, в том числе представлять графическую часть исполнительной документации в виде трехмерной модели |
| Оформлять и комплектовать исполнительную и прилагаемую (техническую, доказательную) документацию при консервации незавершенного объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Анализировать допущенные отступления от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации, проекта сноса жилищно-гражданского комплекса, выявленные в процессе сдачи и приемки объекта жилищно-гражданского комплекса, строительство которого завершено, определять состав оперативных мер по их устранению |
| Оформлять акты сдачи и приемки объекта жилищно-гражданского комплекса, строительство которого завершено |
| Выбирать эффективные методы производственной коммуникации |
| Необходимые знания | Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Классификация объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию проекта организации строительства объектов жилищно-гражданского комплекса и проекта производства работ |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку проведения приемки и сдачи в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению комплекта исполнительной и прилагаемой (технической, доказательной) документации для сдачи и приемки объекта жилищно-гражданского комплекса, строительство которого завершено |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к основаниям и порядку принятия решения о консервации незавершенного объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной и прилагаемой (технической, доказательной) документации при консервации незавершенного объекта жилищно-гражданского комплекса |
| Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве |
| Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Форматы представления электронных документов информационной модели объекта жилищно-гражданского комплекса (при ее наличии) |
| Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве |
| Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества в строительной организации |
| Другие характеристики | - |

# IV. Сведения об организациях – разработчиках профессионального стандарта

**4.1. Ответственная организация-разработчик**

|  |
| --- |
| Ассоциация «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», город Москва |
| Президент Глушков Антон Николаевич |

**4.2. Наименования организаций-разработчиков**

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Совет по профессиональным квалификациям в строительстве, город Москва |
| 2 | ООО «Центр исследований», город Москва |

1. Общероссийский классификатор занятий. [↑](#endnote-ref-1)
2. Общероссийский классификатор кодов экономической деятельности. [↑](#endnote-ref-2)
3. Приказ МЧС России от 12 декабря 2007 г. № 645 «Об утверждении Норм пожарной безопасности "Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций"» (зарегистрирован Минюстом России 21 января 2008 г., регистрационный № 10938) с изменениями, внесенными приказами МЧС России от 27 января 2009 г. № 35 (зарегистрирован Минюстом России 25 февраля 2009 г., регистрационный № 13429) и от 22 июня 2010 г. № 289 (зарегистрирован Минюстом России 16 июля 2010 г., регистрационный № 17880). Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. N 390 "О противопожарном режиме" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, N 19, ст. 2415; 2014, N 9, ст. 906, N 26, ст. 3577; 2015, N 11, ст. 1607, N 46, ст. 6397; 2016, N 15, ст. 2105, N 35, ст. 5327, N 40, ст. 5733; 2017, N 13, ст. 1941, N 41, ст. 5954, N 48, ст. 7219; 2018, N 3, ст. 553). [↑](#endnote-ref-3)
4. Постановление Минтруда России, Минобразования России от 13 января 2003 г. № 1/29 «Об утверждении Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций» (зарегистрировано Минюстом России 12 февраля 2003 г., регистрационный № 4209). [↑](#endnote-ref-4)
5. Приказ Минздравсоцразвития России от 12.04.2011 N 302н (ред. от 18.05.2020) "Об утверждении перечней вредных и (или) опасных производственных факторов и работ, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры (обследования), и Порядка проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров (обследований) работников, занятых на тяжелых работах и на работах с вредными и (или) опасными условиями труда" (Зарегистрировано в Минюсте России 21.10.2011 N 22111) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2020) [↑](#endnote-ref-5)
6. Статья 265 [Трудового кодекса Российской Федерации" от 30.12.2001 N 197-ФЗ (ред. от 25.02.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2022)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34683/) [↑](#endnote-ref-6)
7. Приказ Минтруда России от 16 ноября 2020 г. N 782н "Об утверждении Правил по охране труда на высоте" (зарегистрирован Минюстом России 15 декабря 2020 г., регистрационный N 61477) [↑](#endnote-ref-7)
8. Приказ Ростехнадзора от 26 ноября 2020 г. № 461 "Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения" (зарегистрирован Минюстом России 30 декабря 2020 г., регистрационный № 61983). [↑](#endnote-ref-8)
9. Единый квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и служащих. [↑](#endnote-ref-9)
10. Общероссийский классификатор профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов. [↑](#endnote-ref-10)
11. Общероссийский классификатор специальностей по образованию. [↑](#endnote-ref-11)
12. Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2021, N 27, ст. 5126). [↑](#endnote-ref-12)