ПРИЛОЖЕНИЕ

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**вопросов к базе сметных нормативов ФСНБ-2020,**

**требующих совместного обсуждения**

**1. Действующая база сметного нормирования** (приказ Минстроя РФ от 15.06.2017г. № 886/пр)

Исключить из ГЭСН 81-02-06-2017 Сборник 6 «Бетонные и железобетонные конструкции монолитные» норму 06-01-003-02 (трудозатраты на комплекс работ: устройство опалубки, армирование, бетонирование, уход за бетоном в размере 76,87 определены ошибочно, снижение против действовавшей нормы в 2,9 раза. Коллизия – трудозатраты на комплекс работ в 2.34 раза ниже, чем норма на устройство бетонной неармированной подготовки. Убытки строительных организаций по данному виду работ с принятием данной нормы доходят до 3 тыс. руб. на 1 куб. м).

Рассмотреть вопрос по синхронизации трудозатрат ГЭСН Сборника № 6 с нормами города Москвы. Вместо удаленной нормы ввести в Сборник №6 дополнительные нормы из ТСН-2001.3-6 «Бетонные и железобетонные конструкции монолитные» раздел 2 «Возведение монолитных железобетонных конструкций фундаментов под здания и сооружения в мелкощитовой индустриальной опалубке (элементы массой до 50 кг, площадью щита до 3м2).

**2. Совместно с Минстроем России рассмотреть обоснованность снижения затрат труда на видах работ, обеспечивающих устойчивость и эксплуатационную надежность зданий и сооружений:**

**2.1 Жилищно-гражданское строительство.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер сборника, наименование** | **наименование видов работ, претерпевших изменение трудоемкости** | **% снижения затрат труда к базе ГЭСН 2017г.** | **Предложения** |
| ГЭСН 81-02-05 **Сборник 5**  **«Свайные работы, опускные колодцы, закрепление грунтов»** | 1) Погружение дизель-молотом на гусеничном копре ж/б свай  2) Устройство железобетонных буронабивных свай с бурением скважин  3) погружение одиночных составных железобетонных свай | Снижение до 10,5%  Снижение от 40 до 50%;  Снижение 28-30% | Рассмотреть обоснованность снижения трудозатрат |
| ГЭСН 81-02-06-2020  Сборник 6  «Бетонные и железобетонные конструкции монолитные» | 06-01-003-02 «Устройство фундаментных железобетонных плит плоских с помощью бетононасоса  Норма, введенная Приказом №886/пр, определена ошибочно  В целях недопущения ухудшения положения на строительном рынке организаций, осуществляющих работы по устройству монолитных бетонных и железобетонных конструкций исключить норму из сборника 6.  Трудоемкость работ синхронизировать с территориальными нормами Москвы.  В базе для массового строительства отсутствуют нормы в отношении устройства резьбовых и обжимных соединений арматурных стержней каркасов | Затраты труда на комплекс работ по устройству ж/б плиты, в размере 76,87 чел-час. в 2,34 раза ниже расценки на устройство бетонной неармированной бетонной подготовки  В сборнике 6 есть прямые расценки в составе норм и расценок устройства монолитных железобетонных конструкций атомных станций | Рассмотреть вопрос о приведении в соответствие по затратам труда с территориальными нормами города Москвы – ТСН-2001.3-6 «Бетонные железобетонные конструкции монолитные. Раздел 2 «Возведение монолитных железобетонных конструкций фундаментов под здания и сооружения в мелкощитовой индустриальной опалубке» - нормы 6-70-3, 6-71-3, 6-72-1, 6-72-3, 6-73-6, 6-98  Расценки 06-22-006-02, 06-22-04-01 в отношении устройства резьбовых и обжимных муфт сделать общедоступными для применения на всех объектах, независимо от ведомственных норм.  Муфты соответствующих диаметров ввести в КСР. |
| ГЭСН 81-02-07-2020  Сборник 7  «Бетонные и железобетонные конструкции сборные» | **Снижение затрат труда на монтажные работы:**  **-**на установке колонн  **-**на установке панелей перекрытий и покрытий  -на установке лестничных площадок и маршей  -на установке панелей наружных стен | Снижение на 11%  Снижение на 16%  Снижение на 16%  Снижение на 16% | Рассмотреть обоснованность снижения трудозатрат |
| ГЭСН 81-02-08-2020  Сборник 8  «Конструкции из кирпича и блоков» | **Снижение затрат труда при кладке наружных стен**  **Снижение затрат труда при кладке перегородок и внутренних стен:**  **Снижение затрат труда при устройстве основания под фундаменты**  Снижение затрат труда (практически в 3 раза) при устройстве:  -песчаного основания (0,78 чел-час на 1м3)  -щебеночного (0,85 чел-час на 1м3)  -гравийного (0,85 чел-час на 1м3) | Снижение на 16%  Снижение на 16%  Снижение на 60%  Снижение на 65%  Снижение на 66% | Рассмотреть обоснованность определения норм.  Средние разряды в нормах не увязаны с ЕТКС.  При определении среднего разряда работ не устанавливается вид кладки (под штукатурку, утепление или под расшивку), сложность стен (простые глухие или с проемами).  Рассмотреть обоснованность определения норм с учетом определения среднего разряда работ соответствующего ЕТКС |
| ГЭСН 81-02-11-2020  Сборник 11  «Полы» | Снижение затрат труда при:  - уплотнении грунта  - **оклеечной гидроизоляции**  - плитной тепло и звукоизоляции  - **бетонной стяжки**  - покрытий из гранитных плит  - на устройстве паркета (паркетные доски, щиты паркетного паркета, мозаичный или штучный паркет)  -покрытий из линолеума на клее | Снижение на 12%  **Снижение на 31%**  Снижение на 9%  **Снижение на 28%**  Снижение на 13,4%  Снижение на 10%  Снижение на 10% | Рассмотреть обоснованность снижения трудозатрат |
| ГЭСН 81-02-12-2020  Сборник 12  «Кровли» | Снижение затрат труда на следующие виды работ:  -устройство деформационных швов  -устройство кровель из оцинкованной стали  -устройство желобов  -ограждение кровель перилами  -**утепление покрытий плитами из пенопласта полистирольного**  -**тоже из минеральной ваты**  -утепление покрытий керамзитом  -устройство оклеечной и обмазочной пароизоляции в один слой  -**устройство выравнивающих цементно-песчаных, асфальтобетонных стяжек** | Снижение на 11,5%  Снижение на 12,2%  Снижение на 11,5%  Снижение на 11,5%  **Снижение на 11,5%**  **Снижение на 11,5%**  Снижение на 11%  Снижение на 11,5%  **Снижение на 11%** | Рассмотреть обоснованность снижения затрат и учесть следующее:  1) В нормах недостаточно учтены дополнительные затраты, возникающие с соблюдением требований при работе на высоте – не учтена не только необходимость установки временных ограждений с проблемой их крепления, но и снижение трудоемкости работ при работе с канатным доступом.  2) с 2017г. из норм удален весь механизированный инструмент с соответствующими затратами времени на буровые, крепежные работы.  Соответствующие изменения не учтены в проекте Методики по накладным расходам |
| ГЭСН 81-02-15-2020  Сборник 15  «Отделочные работы» | **Снижение затрат труда по следующим видам работ**:  -облицовочные работы с применением гранита и мрамора  - штукатурные работы на фасадах независимо от вида простая, улучшенная или высококачественная  - тоже по оштукатуриванию внутренних поверхностей  -выравнивание внутренних поверхностей сухими смесями  - окраска фасадов, внутренних помещений, обойные работы  - облицовочные работы по металлическому каркасу металлосайдингом  -устройство вентилируемых фасадов | Снижение на 11-12%  Снижение на 13,8%  Снижение на 13,8%  Снижение на 38-40%,  (**на 40% по потолкам**)  Снижение на 10%  Удален весь электроинструмент (шуруповерты, перфораторы, дрели, дисковые пилы, машины угло-шлифовальные) время использования которых при производстве работ доходит до 40-50%. | Рассмотреть обоснованность снижения трудозатрат |

**2.2. Транспортное строительство**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер сборника, наименование** | **наименование видов работ, претерпевших изменение трудоемкости** | **% снижения затрат труда к базе ГЭСН 2017г.** | **Предложения** |
| ГЭСН 81-02-01-2020  Сборник 1  «Земляные работы» | **Снижение затрат труда на:**  -разработку грунта экскаваторами независимо от емкости ковшей с погрузкой в автомобили самосвалы  -возведение насыпей из резервов экскаваторами драглайн с ковшом емкостью 1, 065, 0,5м3 | Снижение на 16%  Снижение на 13% | Рассмотреть вопрос обоснованности снижения эксплуатационных расходов |
| ГЭСН 81-02-27-2020  Сборник 27  «Автомобильные дороги» | -при применении базисно-индексного метода установленный Минстроем индекс на автомобильные дороги ниже, чем для «прочих работ».  Проблема в применении индекса к капитальному ремонту дорог и отсутствию применяемых материалов в КСР и в Перечне ценообразующих ресурсов в транспортном строительстве. |  | 1. Просить Минстрой России ввести индексы для капитального ремонта автомобильных работ применительно к видам затрат (заработная плата, эксплуатация машин и механизмов, материалы)  2. Ввести в **Перечень специализированных ценообразующих строительных ресурсов, применяемых при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений**» (Приказ Минстроя России №499) современные материалы, закладываемые в проекте, в соответствии с ПНСТ 183, 184  3. Просить Минстрой России ускорить принятие поправок в Методику расчета индексов в части определения сметной стоимости строительных ресурсов, учтенных в сметной документации и отсутствующих в сметно-нормативной базе |
| ГЭСН 81-02-30-2020  Сборник 30  Мосты и трубы | -устройство сборных фундаментов труб и опор мостов  -**устройство монолитных фундаментов труб и опор мостов**  -установка пролетных строений мостов | Снижение на 11,9%  **Снижение на 28%**  Снижение от 9 до 15% | Рассмотреть обоснованность снижения трудозатрат |

**2.3. Промышленное строительство**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер сборника, наименование** | **наименование видов работ, претерпевших изменение трудоемкости** | **% снижения затрат труда к базе ГЭСН 2017г.** | **Предложения** |
| ГЭСН 81-02-07-2020  Сборник 7  «Бетонные и железобетонные конструкции сборные» | Снижение затрат на монтажные работы:  - на монтаже колонн, независимо от их массы  - на установке панелей наружных стен рядовых до 6м весом до 5т, независимо от площади панели до 10м2 или выше:  - на установке лестничных площадок и маршей | Снижение на 11%  Снижение на 16%  Снижение на 16% | Рассмотреть обоснованность снижения трудозатрат |
| ГЭСН 81-02-09-2020  Сборник 9  «Строительные металлические конструкции» | **Снижение затрат труда по электродуговой сварке при:**  -монтаже каркасов  -**опорных частей каркасов**  -покрытий (балки, фермы)  **Нормы не учитывают** **затраты, связанные с** **особенностями, транспортировки, складирования и монтажа металлоконструкций, с защитными покрытиями, нанесенными методом горячего цинкования** (ГОСТ 9.307-89 Покрытия цинковые горячие. Общие требования и методы контроля»). | Снижение на 17,3%  **Снижение на 20%**  Снижение на 17% | Рассмотреть обоснованность снижения трудозатрат  **Ввести в общую часть сборника коэффициент учитывающий риск повреждения и полной отбраковки изделия.** |

**3. Работы угледобывающих предприятий при подземной и открытой разработке угля осуществляются по территориальным расценкам**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер сборника, наименование** | **наименование видов работ, претерпевших изменение трудоемкости** | **% снижения затрат труда к базе ТЭСН** | **Предложения** |
| ГЭСН 81-02-03-2020  Сборник 3  **«Буровзрывные работы»** | 1. 1) Разрыхление скальных грунтов скважинными зарядами в траншеях и котлованах (в траншеях по дну от 1,5 до 3м); 2. 2) Разрыхление скальных грунтов зарядами на уступах 3. 3) Разрыхление скальных грунтов скважинными зарядами в карьерах и котлованах | Снижение **на 40%**  Снижение  **от 10,7 до 45%**  Снижение **от 39,5% до 7,6 раз** | В связи с переходом на единую систему сметного нормирования рассмотреть вопрос о включении в план НИОКР Минстроя России разработку проектов сборников на подготовительные строительные работы к добыче угля с учетом применяемой техники и технологий  При разработке Сборника 35 учесть особенности формирования тарифа и надбавок, применяемых в угольной отрасли и технологий, обеспечивающих безопасность горнопроходческих работ и работ по добыче угля (пылеудаление и т.д.) |
| ГЭСН 81-02-02-2020  Сборник 2  «**Горновскрышные работы»** | Разработка и погрузка грунта в автомобили-самосвалы грузодъемностью 110 т экскаваторами с рабочим оборудованием прямая лопата… | Основной проблемой является то, что нормы не соответствуют современному уровню технического обеспечения:   1. 1) Нормы ограничены грузоподъемностью автомобилей -самосвалов до 110т. Основной парк автотранспорта - БЕЛАЗы грузоподъемностью от 130 до 360 тонн; 2. 2) нормами ограничена емкость ковшей экскаваторов до 12,5м3, на балансе предприятий электрические карьерные мехлопаты от 12,5 до 35 и даже 55м3, емкость ковшей драглайнов доходит до 40м3, гидравлических экскаваторов с ДВС до 22, 28м3 |
| ГЭСН 81-02-35-2020  **Сборник 35**  **«Горнопроходческие работы»** | Необходима полная переработка сборника в части перераспределения прямых затрат.  Необходимо учитывать особенности оплаты труда подземных и наземных рабочих, | **В 3 раза снижена заработная плата рабочих, занижены эксплуатационные затраты** |

**4. Совместное обсуждение подходов к определению размера заработной платы и формирование сметных норм и расценок в строительстве в случае проведения регуляторной гильотины в отношении ЕТКС, ЕНиР и нормативных документов, устанавливающих надбавки в строительстве.**