



АГЕНТСТВО
ИННОВАЦИЙ
МОСКВЫ

НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ

КАК АГЕНТСТВО ИННОВАЦИЙ ПОМОГАЕТ РОССИЙСКИМ СТАРТАПАМ ТЕСТИРОВАТЬ И ВНЕДРЯТЬ ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

ПРАКТИКА, КЕЙСЫ, ПРОБЛЕМЫ И РЕШЕНИЯ

Агентство инноваций Москвы — это связующее звено между технологическим бизнесом, городом, корпорациями и инвесторами.

Стартапам мы помогаем создавать, упаковывать, тестировать и внедрять свои продукты и сервисы, открывать, развивать и масштабировать бизнес

Крупному бизнесу — быстро находить новые технологии и минимизировать риски при их тестировании и внедрении

Городу — формировать инновационную экосистему внедрять новые продукты и технологии для улучшения жизни москвичей



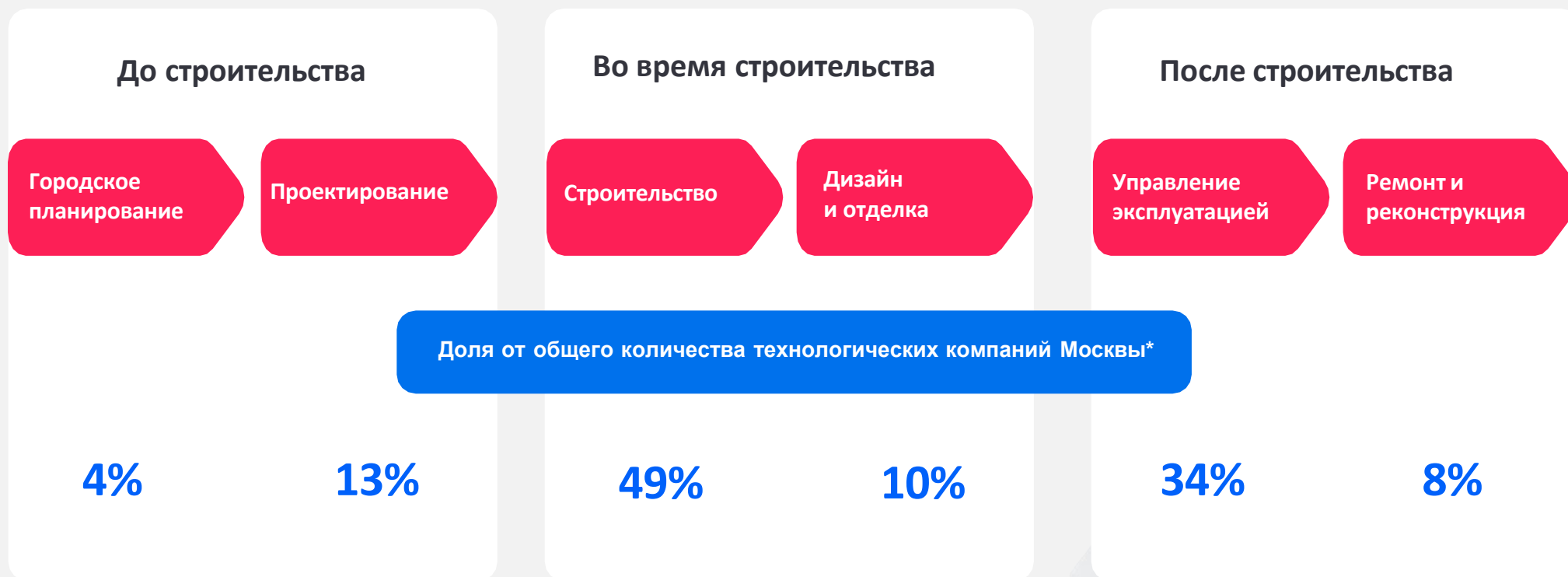
В МОСКВЕ РАБОТАЕТ БОЛЕЕ 400 ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ КОМПАНИЙ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

430+

Компаний-разработчиков технологий в сфере строительства

53%

Доля стартапов в общем количестве компаний



* Не равно 100%, т.к. одна компания может разрабатывать решения для разных этапов строительства

СТРУКТУРА ИННОВАЦИЙ В ОТРАСЛИ: ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ НАПРАВЛЕНИЯ

BIM, новые строительные материалы, системы автоматизации бизнес-процессов и зданий – наиболее распространенные технологические направления в Москве.



КАРТА ИННОВАЦИОННЫХ РЕШЕНИЙ

Открытая платформа для развития спроса на инноваций



Сформулируйте запрос
на поиск инноваций!

4 755

решений
в каталоге

3 057

российских
компаний

187

городских
запросов

314

решений
в строительстве

221

российская
компания в строительстве

13

запросов
в строительстве

АКТУАЛЬНЫЕ ГОРОДСКИЕ ЗАПРОСЫ

Прикладные решения с применением Искусственного интеллекта

Программное обеспечение, использующее технологии для анализа текста и извлечения из него информации, позволяющее системе самостоятельно обучаться посредством решения массива сходных задач, анализирующее данные за прошлые периоды с целью получения информации в режиме реального времени и прогнозирования будущих событий

Программы для просмотра 3D моделей

Решения, позволяющие открывать и просматривать трехмерные модели в web-браузере в ifc (ifcxml)-формате, редактировать их свойства и поверхности, взаимодействовать с моделями и выявлять отклонения

Инновационные решения для повышения производительности труда на строительных площадках

Решения, позволяющие автоматизировать и оптимизировать ручной труд, повысить безопасность на строительных площадках и сократить сроки строительства

Автоматизация процесса работы проектных команд

Решения, позволяющие выпускать приказы на проектные команды, формировать повестки совещаний и протоколы по их итогам, контролировать выполнение поручений

ПИЛОТИРОВАНИЕ РЕШЕНИЙ НА МОСКОВСКИХ ПЛОЩАДКАХ

Постановление Правительства Москвы от 27.05.2020 №631-ПП
(в ред. ППМ от 22.03.2022 №409-ПП)

Программа пилотного тестирования инноваций — сервис для технологических компаний, который позволяет протестировать новые разработки в реальных условиях. А строительному бизнесу — испытывать и внедрять инновационные технологии в свою деятельность. За три года проведено **более 200 пилотных тестирований** инновационных технологий в различных сферах. Сейчас в Программе **участвуют 190 городских и коммерческих площадок**.

Сейчас в Программе пилотного тестирования участвуют:

12

площадок из строительной отрасли, это городские и коммерческие объекты

На них пилотируется:

13

новых технологических разработок

Площадки пилотного тестирования в сфере строительства:

ГОРОДСКИЕ



ДЕПАРТАМЕНТ
СТРОИТЕЛЬСТВА
города Москвы

в лице

АНО **ПСИ**

— строительство социальных объектов (больниц, школ)



ГБУ «УДМС»
ГОРОДА МОСКВЫ

— строительство линейных объектов (дорог, развязок)



MOSCOW
INTERNATIONAL
MEDICAL
CLUSTER

— строительство международных кластеров (на территории Сколково)



КАЗЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
УПРАВЛЕНИЕ
ГРАЖДАНСКОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

— строительство зданий и сооружений общего назначения (например, кластера Ломоносов)

ПАРТНЕРСКИЕ



ГК «А101»

ИНТЕКО

Интеко



Amethyst Capital

Amethyst Capital



ГК Sinteza



Мангазея
девелопмент

Vi Holding
Development

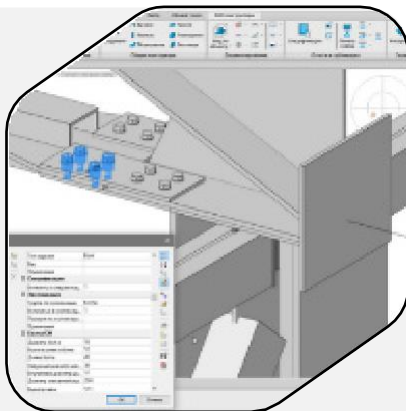
ВИ Холдинг

ПРОЕКТЫ, КОТОРЫЕ ПРИМЕНЯЮТСЯ ДО СТРОИТЕЛЬСТВА

Автоматизация проектирования

Решение для создания трехмерной информационной модели «папо- CAD»

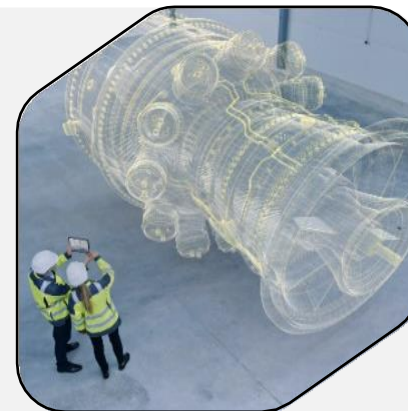
Пакет из пяти профессиональных инструментов для разработки инженерных систем объектов и сооружений. Решение позволяет выполнять инженерные расчеты и производить обоснованный выбор оборудования, формировать трехмерную модель инженерных систем и в автоматическом режиме получать выходную проектную документацию, соответствующую требованиям отечественных нормативных документов. Данная платформа является аналогом зарубежных BIM решений AutoCAD и Revit



Заказчик: Департамент строительства Москвы
Результат: Закупка на сумму: 7,6 млн руб.

CADLIB – информационная система для поддержки жизненного цикла объектов капитального строительства и технологического оборудования промышленных предприятий

Программный комплекс для управления строительством на всех этапах жизненного цикла объекта или промышленным предприятием в процессе его эксплуатации. В основе решения – трехмерная модель, объединяющая всю информацию об объекте, в которой отображаются все типы 3D-объектов. Программа предоставляет инструменты проверки виртуальной модели. Система может одновременно рассматриваться в качестве электронного архива и средства создания виртуальной модели. Данная платформа является аналогом зарубежных BIM решений Navisworks и Fusion 360

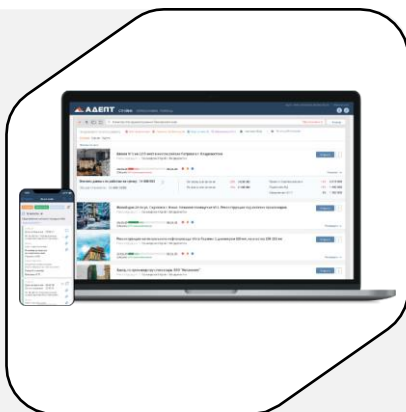


Заказчик: Департамент строительства Москвы
Результат: организовывается закупочная процедура от Департамента строительства Москвы

Автоматизация ведения строительной документации, в т.ч. в процессе строительства

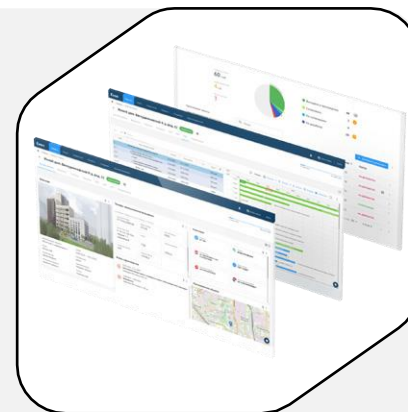
Программа для управления процессом строительства с использованием цифровых моделей «АДЕПТ»

Программа, обеспечивающая полную сквозную цифровизацию всей цепочки строительства: загрузка 3D модели в виде спецификации - создание сметы на основе 3D модели - обновление сметы на основе ревизии модели - календарный план выполнения работ - управление ресурсами - сбор факта - 5B модель в Navisworks – цифровая приемка работ - стройконтроль). В целом, это CRM-система для строительства, которая позволяет уйти от бумажного документооборота и перейти к цифровому ведению строительной документации.



Заказчик: Департамент строительства Москвы
Результат: пилотирование системы (до конца 2022 г.)

Цифровая платформа EXON Программа, обеспечивающая полную сквозную цифровизацию всей цепочки строительства: загрузка 3D модели в виде спецификации - создание сметы на основе 3D модели - обновление сметы на основе ревизии модели - календарный план выполнения работ - управление ресурсами - сбор факта - 5B модель в Navisworks – цифровая приемка работ - стройконтроль). В целом, это CRM-система для строительства, которая позволяет уйти от бумажного документооборота и перейти к цифровому ведению строительной документации.



Заказчик: ГК Sinteza
Результат: пилотирование системы (октябрь-декабрь 2022 г.)

ПРОЕКТЫ, КОТОРЫЕ ПРИМЕНЯЮТСЯ ВО ВРЕМЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

Контроль выполнения объемов строительных работ

HIVE - Лазерное сканирование объектов при помощи БАС и удаленной мониторинг строительства

С применением инновационного решения можно в автоматическом режиме отслеживать фактический объем выполнения строительных работ с наложением их на плановую 3D-модель.

Заказчик: Департамент строительства Москвы

Результат: пилотирование проекта (сентябрь-декабрь 2022 г.)

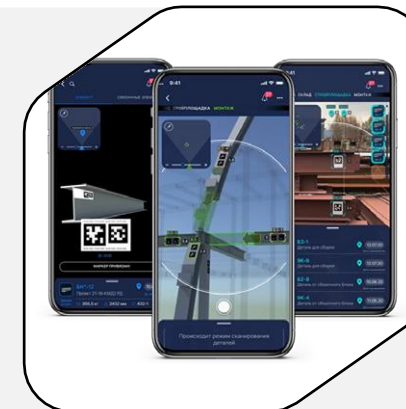


Автоматизация стройконтроля и приемки выполненных работ

Система контроля «BimAR System»

Система состоит из маркеров и программного обеспечения. Маркеры прикрепляются к опорам, которые в процессе строительства становятся не видны. Таким образом, при проведении приемки строительных работ с использованием обычного смартфона можно убедиться, что опоры действительно установлены в необходимом месте.

Результат: обсуждается возможность пилотирования, проявлен интерес



Обеспечение безопасности строительства

Универсальные VR-тренажеры для тренировки навыков безопасного выполнения работ в строительстве VR-тренажер применяется в строительной отрасли для проведения проверки знаний новых сотрудников, а также сотрудников подрядных организаций, а также для обучения работников технике безопасности, пожарной безопасности и охране труда, безопасному выполнению работ на высоте на строительных площадках.

Система мониторинга персонала Диво Устройства используются человеком во время выполнения разных видов строительных работ. Продукт предназначен для контроля безопасности, перемещения и рабочего времени персонала как внутри, так и вне помещений.



Заказчик: Департамент строительства Москвы

Результат: проведено пилотирование, подтверждены заявленные характеристики

Обеспечение соблюдения качества и сроков строительства

Системы нивелирования

Системы нивелирования отвечают за полностью автоматическое регулирование высоты и наклона. Они анализируют сообщения датчиков, рассчитывают отклонения от заданного значения и автоматически преобразуют информацию для коррекции высоты и наклона машины. Системы нивелирования устанавливаются на строительную технику. Это позволяет увеличить скорость и качество строительства, экономить материалы.

Результат: обсуждается возможность пилотирования, проявлен интерес



ПРОЕКТЫ, КОТОРЫЕ ПРИМЕНЯЮТСЯ ПОСЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

Эксплуатация зданий

Светильник светодиодный антивандальный с интеллектуальными датчиками «СМАРТСВЕТ САБ-9»

Светодиодные светильники для помещений общего пользования и небольших помещений. Они не потребляют большого количества энергии, при этом способны освещать закрытые площадки размером в несколько или более квадратных метров.

Заказчик: Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы, ГКУ «Энергетика»



Результат: 2 Энергосервисных контракта на 5 лет (с 2021 до 2026 года) на общую сумму 151,2 млн руб.

Программно-аппаратный комплекс O.Gate

Бесконтактное, биометрическое устройство, использующее технологию распознавания лиц и модуль контроля температуры. Позволяет организовать пропускной режим в офисных пространствах.

Заказчик: ГК Sinteza

Результат: проведено пилотное тестирование, подтверждены показатели эффективности. Продукт закуплен Площадкой, дополнительно подписано соглашение о партнерстве.

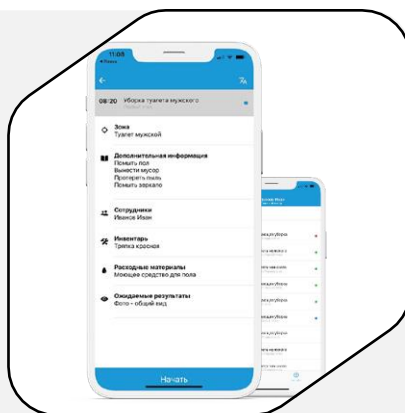


Система автоматизированного управления клинингом BRUNO

Применение инновационного решения в области управления эксплуатацией жилой недвижимостью позволяет точно контролировать, что сотрудники появляются в назначенной зоне, выполняют поставленную задачу, контролировать время прихода, продолжительность выполнения работы, получать достоверные фотографии в качестве подтверждения результата

выполнения работы.

Заказчик: ГК «А101»



Результат: проведено пилотирование, подтверждены показатели эффективности. Продукт рассматривается к закупке и тиражированию на все ЖК.

Умное стекло с изменяющейся прозрачностью

Стекланная поверхность на основе смарт-технологии может изменять и регулировать свойства (прозрачность, вывод изображения), издавать звук или реагировать на касания. Решение базируется на использовании жидкокристаллической технологии: под воздействием электрического поля кристаллы меняют свое положение, тем самым трансформируя свойства стекла. Каждое смарт-стекло оснащено пультом дистанционного управления.



Результат: крупный застройщик применяет в своей деятельности.

ПРИСОЕДИНЯЙТЕСЬ К ПРОГРАММЕ ПИЛОТНОГО ТЕСТИРОВАНИЯ

Как стать площадкой пилотного тестирования

- 1 Подать заявку на платформе МИК (i.Moscow)
- 2 Определить приоритетные направления для поиска инновационных решений
- 3 Пройти проверку на соответствие установленным требованиям (ППМ от 27.05.2020 № 631-ПП, Приказ ДПиИР от 11.09.2020 № 18–12–265/20)
- 4 Подписать соглашение о взаимодействии

Грант до 2 млн рублей

- Компенсация затрат московским компаниям при проведении испытаний на городских площадках



Стать площадкой пилотирования

Протестировать свой продукт

Как пропилотировать свой продукт/решение/технологию

- 1 Подать заявку на платформе МИК (i.Moscow)
- 2 Выбрать площадку/площадки для пилотного тестирования инновационного решения или предложить свою площадку
- 3 Пройти проверку на соответствие установленным требованиям (ППМ от 27.05.2020 № 631-ПП, Приказ ДПиИР от 11.09.2020 № 18–12–265/20)
- 4 Пройти экспертизу на инновационность
- 5 Получить предварительное согласие площадки на проведение пилотного тестирования
- 6 Совместно с площадкой разработать Методологию проведения пилотного тестирования
- 7 Подписать соглашение о проведении пилотного тестирования
- 8 Провести пилотное тестирование, подтвердить эффективность
- 9 Включиться в Реестр инновационных решений