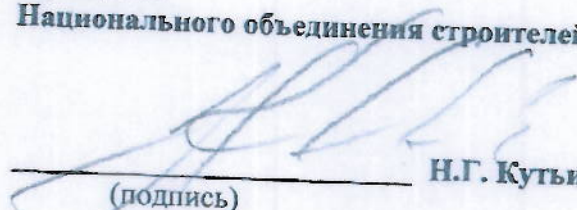




НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ
ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ ПО ВОПРОСАМ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ

Президент
Национального объединения строителей


(подпись) **Н.Г. Кутыин**

« 25 » 12 2014 г.

Утверждено
Экспертным Советом Национального объединения
строителей по вопросам совершенствования
законодательства в строительной сфере
(протокол № 22 от 24 декабря 2014 г.)

ОТЧЁТ

**о работе Экспертного Совета по вопросам
совершенствования законодательства в строительной сфере**

за 2014 год

ИНФОРМАЦИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА ПО ВОПРОСАМ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ

Совершенствование законодательства в сфере строительства является приоритетной задачей Национального объединения строителей. С самого начала своей деятельности Национальное объединение строителей активно участвовало в разработке, обсуждении проектов федеральных законов в сфере строительства и саморегулирования. С целью повышения эффективности такой работы, необходимостью привлечения к выработке консолидированной позиции широкого круга представителей профессионального строительного сообщества из всех регионов страны, в Национальном объединении строителей создан Экспертный Совет по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере.

СОСТАВ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА

В августе 2012 года Совет Национального объединения строителей утвердил Положение об Экспертном Совете, началось формирование его состава. По состоянию на декабрь 2014 г. в состав Экспертного Совета входят **двадцать шесть членов** – представители всех федеральных округов. Члены Экспертного Совета являются высокопрофессиональными юристами в сфере строительства и саморегулирования. **Семь членов** Экспертного Совета являются руководителями саморегулируемых организаций. В состав Экспертного Совета входят Советник Президента и заместитель Руководителя Аппарата Национального объединения строителей. Председателем Экспертного Совета является **Антон Николаевич Глушков** – Председатель Совета НП «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ».

В течение года произошли изменения в персональном составе: 9 членов Экспертного Совета вышли из состава (Л.Е. Бандорин, И.В. Дмитрук, Н.А. Дубинина, О.Г. Мокроусов, Н.П. Романцова, К.Э. Тефилов, А.Ю. Тимощенко, Н.Н. Хавка, Е.К. Янковская), в состав вошли 5 членов (В.А. Ерёмин, А.В. Забелин, Д.О. Мокроусов, Н.М. Разумова, А.Ф. Суров).

Состав членов Экспертного Совета (по состоянию на 24.12.2014):

Сибирский ФО

А.Н. Глушков, С.В. Мацелевич, М.В. Федорченко

Приволжский ФО

Н.В. Андреев, А.В. Мешалов, В.А. Ерёмин

Санкт-Петербург	И.А. Бондаренко, А.Г. Комиссаров, О.В. Косов
Северо-Западный ФО	А.И. Шилов, Ю.Л. Курикалов
Уральский ФО	Т.Г. Букаринова, Н.М. Разумова
Южный ФО	И.Н. Ребрищев, О.Д. Мокроусов
Северо-Кавказский ФО	З.А. Елеева, А.Н. Тавитов
Центральный ФО	А.В. Забелин, Н.В. Терёшин
Москва	М.Г. Звягинцев, М.В. Москвитин, П.Л. Суханов
Дальневосточный ФО	Е.Б. Флейдер
По квоте Президента	А.Ф. Суров, И.Е. Кузьма, И.С. Сапегина

РАССМОТРЕНИЕ ЗАКОНОПРОЕКТОВ

В течение 2014 года Экспертным Советом проведено 9 заседаний, на которых рассмотрен 51 проект нормативных правовых актов (НПА). Из них - 27 законопроектов, внесённых в Государственную Думу, 20 проектов федеральных законов, постановлений Правительства Российской Федерации, и иных нормативных правовых актов, находящихся на стадии обсуждения в федеральных органах исполнительной власти, 4 проекта нормативных правовых актов, подготовленные по инициативе саморегулируемых организаций.

5 проектов нормативных правовых актов и регламентирующих документов были рассмотрены по поручению Президента Национального объединения строителей во внеплановом порядке.



По сферам правового регулирования рассмотренные Экспертным Советом проекты НПА распределились следующим образом:

- I. градостроительное законодательство – 16 проектов НПА;
 II. земельные отношения, инженерная и транспортная инфраструктура – 12 проектов НПА;
 III. содействие жилищному строительству – 5 проектов НПА;
 IV. деятельность саморегулируемых организаций – 15 проектов НПА;
 V. контрактная система – 3 проекта НПА.



- В отношении рассмотренных проектов НПА высказаны позиции:
 «поддержать» - 18 проектов НПА;
 «не поддерживать» - 9 проектов НПА;
 «требуется значительной доработки» - 12 проектов НПА;
 «отложить рассмотрение» - 12 проектов НПА.



ПОДГОТОВКА ЭКСПЕРТНЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ

По рассмотренным законопроектам Экспертным Советом в течение 2014 года подготовлено 39 экспертных заключений. 2 экспертных заключения находятся на стадии согласования. Для подготовки экспертных заключений были созданы 24 рабочие группы. 15 экспертных заключений было подготовлено членами Экспертного Совета индивидуально.

К работе по подготовке экспертных заключений привлекались представители Комитета Национального объединения строителей по транспортному строительству **А.В. Хвоинский**, Комитета Национального объединения строителей по жилищному и гражданскому строительству **М.В. Шубарев**, Комитета Национального объединения строителей по конкурентной политике и закупкам в строительстве **В.П. Мозолевский**, директор НП СРО «Объединение строителей Астраханской области» **Т.Н. Бармина**, генеральный директор НП СРО «МАСП» **Т.А. Кузьмина**.

IV. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧЁТЕ ЭКСПЕРТНЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ



Учтено мнение Экспертного Совета в отношении следующих 10 проектов нормативных правовых актов, рассмотренных в 2014 году:

1) проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию» и от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий». Указанный проект существенно доработан Минстроем России;

2) законопроект № 364786-6 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс российской Федерации» в части уточнения сроков принятия решений о выдаче разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (предварительное рассмотрение) не был поддержан Экспертным Советом, отклонён Государственной Думой 13.05.2014;

3) проект федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности». Внесён законопроект за № 444365-6, принят Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ, в законе частично учтены замечания Экспертного Совета;

4) проект постановления Правительства Российской Федерации «Порядок проведения технического расследования причин аварий на опасных объектах – лифтах, подъемных платформах для инвалидов, эскалаторах (за исключением эскалаторов в метрополитенах) и расследования несчастных случаев, происшедших в результате аварий на опасных объектах» поддержан Экспертным Советом, соответствующие Правила утверждены Постановлением правительства Российской Федерации от 23.08.2014 № 848;

5) проект распоряжения Правительства Российской Федерации «Об утверждении перечня административных процедур при реализации инвестиционно-строительных проектов в сфере жилищного строительства» был рассмотрен Экспертным Советом, направлены замечания. Принято постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403, основные замечания Экспертного Совета в этой редакции учтены;

6) проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части проведения государственной экологической экспертизы проектной документации» поддержан Экспертным Советом, в Государственную Думу внесён законопроект № 504240-6;

7) поправки к законопроекту №304493-5 «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд» поддержаны Экспертным Советом. Указанный законопроект принят в третьем чтении 18.12.2014;

8) законопроект № 493469-6 «О внесении изменения в статью 9.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» не был поддержан экспертным Советом, в дальнейшем он был отозван субъектом законодательной инициативы;

9) законопроект № 540986-6 «О внесении изменений в статьи 46.1 и 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации» не был поддержан Экспертным Советом, отклонён Государственной Думой 10.12.2014;

10) законопроект № 526156-6 «О внесении изменений в статьи 52 и 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации» не был поддержан Экспертным Советом, отклонён Государственной Думой 10.12.2014;

В отношении одного законопроекта предложения Экспертного Совета не были поддержаны:

1) законопроект № 586588-6 «О внесении изменения в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций», внесённый Воронежской областной Думой в целях обеспечения сохранности средств компенсационных фондов. Рассмотрение законопроекта отложено на неопределённый срок в связи с внесением законопроекта № 612004-6, направленного на консолидацию законодательства о банкротстве. Поправки в части исключения средств компенсационных фондов из состава конкурсной массы при банкротстве кредитной организации не были поддержаны и включены в законопроект.

17 проектов НПА, в отношении которых подготовлены и утверждены заключения Экспертного Совета, ещё находятся на стадии обсуждения.

ПЕРСПЕКТИВЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА

Основными задачами Экспертного Совета на ближайшую перспективу являются:

1. повышение роли в законотворческой деятельности Национального объединения строителей;
2. повышение активности взаимодействия с Государственной Думой, федеральными органами исполнительной власти;
2. повышение качества планирования деятельности Экспертного Совета в целях обеспечения актуальности планов работы и их соотношения с законопроектной работой федеральных органов государственной власти;
4. повышение авторитета Экспертного Совета внутри Национального объединения строителей и в органах государственной власти;
5. повышение открытости и доступности информации о деятельности Экспертного Совета, её широкое освещение в средствах массовой информации;
6. привлечение к деятельности Экспертного Совета широкого круга представителей саморегулируемых организаций, специалистов в различных отраслях инвестиционно-строительной сферы;

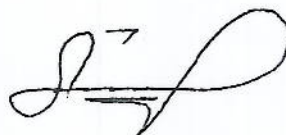
7. повышение активности участия членов Экспертного Совета в иных экспертных сообществах, публичных мероприятиях, проводимых Национальным объединением строителей, органами государственной власти;

8. увеличение доли экспертных заключений, учтённых при рассмотрении законопроектов органами государственной власти;

9. повышение оперативности реагирования Экспертного Совета на разрабатываемые проекты нормативных правовых актов;

10. повышение материально-технического обеспечения деятельности Экспертного Совета.

Председатель Экспертного Совета



А.Н. Глушков