



МОСТРОЙ

СОГЛАШЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ

между Ассоциацией «Деловой Центр экономического развития СНГ» и Ассоциацией «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»

город Москва

«26» марта 2026 года

Ассоциация «Деловой Центр экономического развития СНГ» (Ассоциация «Деловой Центр СНГ») в лице Председателя Комитета по строительству и архитектуре Авагимова Константина Георгиевича, действующего на основании доверенности № 16 от 16 июня 2025 года, с одной стороны, и Ассоциация «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (Ассоциация «Национальное объединение строителей») в лице Вице-президента Мороза Антона Михайловича, действующего на основании доверенности б/н от 24 марта 2026 года, совместно именуемые Стороны, отмечая необходимость согласованных действий, координации усилий и возможностей в целях стимулирования развития строительства и института саморегулирования в сфере строительной деятельности, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

I. Предмет Соглашения

Стороны осуществляют взаимодействие на безвозмездной основе в пределах своих полномочий, определенных законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами РФ в рамках данного Соглашения, руководствуясь принципами общности интересов, согласованности действий и конструктивного сотрудничества, по следующим направлениям:

1.1. Внедрение системы информационного обмена между субъектами деятельности по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, саморегулируемыми организациями в указанной сфере деятельности и Сторонами настоящего Соглашения в целях получения полной и достоверной информации всеми участниками строительного рынка, а также оперативного мониторинга.

1.2. Организация мероприятий в пределах предметов ведения по устранению административных барьеров при осуществлении строительной деятельности и противодействию недобросовестной конкуренции на рынке выполнения работ и оказания услуг в строительной отрасли.

1.3. Содействие развитию строительства на территории Содружества Независимых Государств.

1.4. Развитие и поддержка малого предпринимательства в строительной отрасли.

1.5. Содействие реализации на территории Содружества Независимых Государств федеральных, региональных государственных программ и муниципальных программ, направленных на повышение качества жизни жителей государств – участников СНГ в результате развития инвестиционной и инновационной политики в области строительства и строительной индустрии, в том числе в рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда» в Российской Федерации, развитие сотрудничества в области градостроительной деятельности в соответствии с действующим законодательством.

1.6. Улучшение инвестиционного климата в строительной сфере и в смежных секторах экономики государств – участников СНГ в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации с учетом социальных, экономических, демографических, климатических, геофизических и других региональных особенностей на пространстве государств – участников СНГ.

1.7. Выработка предложений по развитию программ энергосбережения и энергоменеджмента в строительной и жилищно-коммунальной отраслях на пространстве государств – участников СНГ.

1.8. Участие в реализации программ модернизации инженерно-технических сооружений и коммунальных сетей, капитального ремонта и строительства дорог, мостов, путепроводов, благоустройство населенных пунктов на пространстве государств – участников СНГ.

1.9. Оказание методической, информационной и консультативной помощи в области инвестиционно-строительной и градостроительной деятельности, содействие в разработке эффективных механизмов обеспечения качества и безопасности капитального строительства саморегулируемым организациям и субъектам, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

1.10. Создание в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации условий для предпринимательской и профессиональной деятельности в сфере жилищного строительства.

1.11. Содействие применению утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей» в соответствии с пунктом 10 части 8

статьи 55²⁰ Градостроительного кодекса Российской Федерации стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, требования которых в силу пункта 1 части 2 статьи 55¹³ Градостроительного кодекса Российской Федерации являются обязательными к применению членами саморегулируемых организаций, в целях обеспечения качества и безопасности при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, в том числе по государственным заказам, а также в деятельности застройщиков, технических заказчиков.

1.12. Подготовка и реализация предложений по совершенствованию нормативной базы, регулирующей подготовку, заключение и исполнение государственных (муниципальных) контрактов на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также нормативно-правовой и нормативно-технической базы технического регулирования в области градостроительной деятельности.

1.13. Организация и осуществление совместных мероприятий по контролю за исполнением государственных (муниципальных) заказов в строительной сфере.

1.14. Координация усилий по содействию строительному сообществу в вопросах подготовки и повышения квалификации кадров строительной отрасли, а также в целях развития системы квалификаций в строительстве.

1.15. Совместная подготовка предложений по совершенствованию ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

1.16. Содействие внедрению решений в области информационного моделирования в строительстве, создаваемых в целях модернизации строительной отрасли и повышения качества строительства.

II. Права и обязанности Сторон

В целях реализации настоящего Соглашения Стороны:

2.1. Организуют проведение совместных конференций, семинаров, совещаний, круглых столов.

2.2. Создают совместные координационные, экспертные и консультационные советы, рабочие группы, реализуют совместные программы по проведению экспертизы и мониторинга инвестиционных строительных проектов.

2.3. Разрабатывают и реализуют перспективные программы и текущие планы совместной деятельности.

2.4. Осуществляют обмен информацией, в том числе используя официальные сайты Сторон, а при необходимости формируют специализированные информационные базы данных.

2.5. Взаимодействуют с заинтересованными органами государственной власти, органами местного самоуправления, общественными организациями, образовательными учреждениями, научно-исследовательскими и иными организациями, осуществляющими деятельность в сфере строительства.

2.6. Освещают в средствах массовой информации деятельность по реализации настоящего Соглашения, а также по вопросам поддержки и развития института саморегулирования в строительстве.

III. Сроки действия Соглашения

3.1. Настоящее Соглашение заключается на неопределенный срок и вступает в силу с момента его подписания.

3.2. Каждая из Сторон вправе выйти из настоящего Соглашения, направив другой Стороне письменное уведомление о таком своем намерении не позднее чем за месяц до даты выхода и урегулировав порядок исполнения обязательств, возникших за время действия настоящего Соглашения.

3.3. В настоящее Соглашение по взаимному согласию Сторон могут быть внесены изменения и дополнения, являющиеся его неотъемлемой частью, которые оформляются дополнительным соглашением.

IV. Антикоррупционная оговорка

4.1. При исполнении своих обязательств по Соглашению Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества.

4.2. При исполнении своих обязательств по Соглашению Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые антикоррупционным законодательством Российской Федерации как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

4.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или

дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение антикоррупционного законодательства Сторон или законодательства о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем, контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками.

V. Прочие условия

5.1. Стороны осуществляют сотрудничество в соответствии с действующим законодательством, на основе принципов взаимного уважения, равноправия, партнерства и экономической выгоды.

5.2. Настоящее Соглашение не затрагивает прав и обязательств каждой из Сторон, вытекающих из других договоров, участниками которых они являются, и не порождает каких-либо имущественных и финансовых обязательств между Сторонами.

5.3. Настоящее Соглашение не затрагивает вопросы, относящиеся к контрольной (надзорной) деятельности в области строительства.

5.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

VI. Подписи Сторон

Ассоциация «Деловой Центр СНГ»

Адрес: 113114, г. Москва,
Дербеневская наб., д. 7, корп. 1
Тел.: +7 (495) 877-38-89
E-mail: post@bc-cis.com

Председатель Комитета по
строительству и архитектуре



К.Т. Авагимов

Ассоциация «Национальное объединение строителей»

Адрес: 129090, г. Москва, проспект
Мира, д. 6
Тел.: +7 (495) 987-31-50
E-mail: info@nostroy.ru

Вице-президент



А.М. Мороз